

Kody według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)Roboty w zakresie budowy rurociągów:

Grupa: **45200000-9** Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

Klasa: **45230000-8** Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

Kategorie: **45231300-8** Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

Grupa: **45100000-8** Przygotowanie terenu pod budowę

Klasa: **45110000-1** Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

Kategorie: **45111200-0** Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

Roboty w zakresie budowy dróg:

Grupa: **45200000-9** Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

Klasa: **45230000-8** Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

Kategorie: **45233220-7** Roboty w zakresie nawierzchni dróg

Roboty w zakresie przeniesienia latarni oświetleniowej

45316100-6 Instalowanie zewnętrznego sprzętu oświetleniowego

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. CZĘŚĆ OPISOWA

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA	2
1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	4
1.1. CZĘŚĆ OGÓLNA.....	4
1.1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	4
1.1.2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA.....	4
1.1.3. WYMAGANIA OCHRONY ŚRODOWISKA	4
1.1.4. Wymagania dotyczące ochrony środowiska zrealizowano w Projekcie Budowlanym w następujący sposób: 5	
1.1.5. Wymagania dotyczące zapewnienia dostawy mediów	5
1.2. ARCHITEKTURA	6
1.2.1. STAN ISTNIEJĄCY	6
1.2.2. PROGRAM ROZBUDOWY	6
1.2.3. BILANS TERENU	6
1.2.4. TUNELE KOMPOSTOWE	6
1.2.5. PLAC KOMPOSTOWANIA.....	7
1.2.6. STAW ODCIEKOWY	7
1.3. DROGI, MAKRONIWELACJA.....	7
1.3.1. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE	7
1.3.2. ROBOTY ZIEMNE	7
1.4. SIECI WODNO-KANALIZACYJNE.....	8
1.4.1. Sieć wodociągowa.....	8
1.4.2. Kanalizacja deszczowa z dachów	9
1.4.3. Kanalizacja odciekowa	10
1.4.4. Staw odciekowy	13
1.4.5. Uwagi realizacyjne.....	13
1.5. ODWODNIENIE PRYZM.....	14
1.5.1. Plac przyzmy kompostowych	14
1.5.2. Odwodnienie przyzmy kompostowych	14
1.6. ODWODNIENIE TUNELI KOMPOSTOWYCH.....	14
1.7. NAPONOWIETRZANIE TUNELI KOMPOSTOWYCH.....	14
1.7.1. Napowietrzanie przyzmy w tunelach kompostowych	14
1.7.2. ZESTAWIENIE ELEMENTÓW SIECI	15
1.8. WARUNKI ODSTĘPSTWA OD PROJEKTU BUDOWLANEGO	21
1.9. INFORMACJA BIOZ.....	21
1.9.1. Zakres robót oraz kolejność realizowania inwestycji	21
1.9.2. Obiekty do rozbiórki i adaptacji.....	21
1.9.3. Elementy zagospodarowania działki mogące stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa	21
1.9.4. Informacja o przewidywanych zagrożeniach	21
1.9.5. Inf. o wydzieleniu i oznakowaniu miejsc prowadzenia robót bud.	21
1.9.6. Informacja o sposobie instruktażu pracowników przed przestąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych	21
1.9.7. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy	22
1.9.8. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom	22
1.9.9. Miejsce przechowywania dokumentacji budowy.....	22

II. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO PRAWNE

I.p.	Nazwa dokumentu
1	Oświadczenie projektantów i sprawdzających
2	Uprawnienia i zaświadczenia projektantów i sprawdzających
3	Wykaz z rej. gruntów wraz z mapą ewidencji gruntów
4	Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach
5	Warunki z Energia Pro - Wałbrzych
6	Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
7	Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia
8	Pismo Urzędu Miejskiego w Bielawie dot. Zmiany decyzji środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

III.CZĘŚĆ RYSUNKOWA

TYTUŁ RYSUNKU		NR RYS.	SKALA
TOM IV	Projekt zagospodarowania terenu	PZT-01	1:1000
	Projekt zagospodarowania terenu - powiększenie	PZT-02	1:500
	Plan sytuacyjny sieci wod-kan i kanałów wentylacyjnych	SS-01	1:1000
	Plan sytuacyjny sieci wod-kan i kanałów wentylacyjnych - powiększenie	SS-02	1:500
	Profil sieci wodociągowej do zraszania w tunelach	SS-03	1:100/500
	Profil kanalizacji deszczowej czystej	SS-04	1:100/500
	Profil kanalizacji odciekowej nr. 1	SS-05	1:100/500
	Profil kanalizacji odciekowej nr. 2	SS-06	1:100/500
	Profil kanalizacji odciekowej nr. 3	SS-07	1:100/500
	Profil kanalizacji odciekowej nr. 4	SS-08	1:100/500
	Profil kanalizacji odciekowej nr. 5	SS-09	1:100/500
	Przepompownia wód odciekowych	SS-10	1:25
	Szczegół doprowadzania instalacji do tunelu kompostowego	SS-11	1:50
	Przekrój konstrukcyjny dróg	DD-01	1:20

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Bielawy,
- Zaktualizowana mapa do celów projektowych,
- Dokumentacja geologiczna,
- Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia,
- Zatwierdzony Projekt Budowlany Rozbudowy.

1.1.2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt wykonawczo-przetargowy rozbudowy Zakładu Gospodarki Odpadami w Bielawie.

Projekt obejmuje rozwiązania architektoniczne, konstrukcyjne i instalacyjne inwestycji.

1.1.3. WYMAGANIA OCHRONY ŚRODOWISKA

W Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nr. FM.6220.4.2012 z dn. 10.04.2012 r. wydaną przez z Burmistrza Miasta Bielawa w związku ze zmianą wydajności linii sortowniczej z 25 500 Mg/rok na 60 000 Mg/rok oraz zwiększenia zdolności instalacji do kompostowania odpadów z 12 000 Mg/rok na 50 000 Mg/rok uległa rozbudowie wstępna faza kompostowania w tunelach kompostowych, powiększenie ilości pryzm dojrzewania kompostu, a w konsekwencji wykonanie stawu odciekowego.

1.1.3.1. Rodzaje i miejsce realizacji inwestycji

Rozbudowa Zakładu Gospodarki Odpadami – Ekologicznego Centrum Odzysku w Bielawie zaprojektowana jest na części działki 103/1 obręb Północ.

Powierzchnia terenu pod rozbudowę 0,58 ha.

W skład rozbudowy zakładu wchodzi następujące instalacje:

- staw odciekowy, ; powierzchnia zabudowy 1 547 m² (na planie obiekt nr 1)
- tunele kompostowe – kompostowanie wstępne; powierzchnia zabudowy 1358,40m² (na planie obiekty nr 2 i 3)
- Kompostownia pryzmowa odpadów biodegradalnych selektywnie zebranych i frakcji 20 ÷ 100 pochodzącej z sita sortowni odpadów o powierzchni 2627,0 m² (na planie obiekt nr 4).

Projekt wykonawczy stawu odciekowego, tuneli kompostowych oraz placu kompostowego wg. tomu V.

1.1.3.2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji

Eksploatacja inwestycji nie powoduje przekroczenia standardów jakości środowiska poza teren do którego inwestor ma tytuł prawny.

Na terenie inwestycji nie występuje drzewostan oraz krzewy.

Materiały budowlane będą dowożone sukcesywnie a ziemia z wykopów wywożona.

Prace budowlane ograniczono do powierzchni 0,58 ha.

Przestrzeganie zasad reżimu technologicznego:

szybkie mieszanie komponentów i rozdrabnianie,
intensywne napowietrzanie dojrzewającego kompostu poprzez kanały wentylacyjno – odwadniające wzdłuż każdej przyzmy w tunelach kompostowych.

Wszystkie operacje technologiczne prowadzone będą na szczelnym podłożu betonowym zabezpieczonym geomembraną:

Tunele kompostowe,
Pole przyzmove.

1.1.3.3. *Praca na terenie Ekologicznego Centrum Odzysku wykonywana będzie w systemie dwuzmianowym czyli do godziny 22⁰⁰*

1.1.3.4. *Pozanormatywne oddziaływanie zakładu na środowisko nie będzie występowało poza granice terenu opracowania – Zakładu*

1.1.3.5. *W celu ograniczenia emisji zapachów powietrze odsysane z tuneli kompostowych jest oczyszczane w istniejących biofiltrach*

1.1.3.6. *Wszystkie założenia technologiczne i eksploatacyjne konieczne do zminimalizowania wpływu na środowisko zostały zrealizowane w Projekcie Budowlanym*

1.1.4. Wymagania dotyczące ochrony środowiska zrealizowano w Projekcie Budowlanym w następujący sposób:

1.1.4.1. *System odwodnienia dachów tuneli kompostowych został włączony do istniejącej kanalizacji deszczowej na terenie zakładu*

1.1.4.2. *Odcieki z pola kompostowego i tuneli kompostowych, poprzez system odwodnień liniowych i wpustów ulicznych są odprowadzane do projektowanego stawu odciekowego poprzez pompownię. Pojemność stawu odciekowego wynosi 1845 m³. Odcieki wykorzystywane będą także do zraszania przyzmy istniejących i nowoprojektowanych*

1.1.4.3. *Przedsięwzięcie nie powoduje zagrożenia w zakresie awarii przemysłowej*

1.1.4.4. *Przedsięwzięcie nie będzie powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko*

1.1.4.5. *Nie zachodzi konieczność ustanowienia obszaru ograniczenia użytkowania*

1.1.5. Wymagania dotyczące zapewnienia dostawy mediów

Realizowana w projekcie rozbudowa zakładu, która wymaga zwiększenia zapotrzebowania na media (energia i woda) nie spowoduje zmian w warunkach ich dostawy.

1.2. ARCHITEKTURA**1.2.1. STAN ISTNIEJĄCY**

Teren jest zboczem wzgórza o niewielkim pochyleniu 1-2%.

Zgodnie z dokumentacją geologiczną wierzchnią warstwę podłoża gruntowego stanowi gleba o miąższości 0,3-0,4 m. Poniżej (do głębokości 0,60 – 0,90 m ppt) zalega warstwa pyłu piaszczystego w stanie pół-zwartym. Poniżej zalega warstwa pospółki zagęszczonej.

Wody gruntowe występują na głębokości od 2,0 m do 3,0 m ppt.

Na przedmiotowym terenie znajdują się zakład gospodarki odpadami.

Przez teren zakładu przebiegają napowietrzne linie energetyczne wysokiego napięcia, zawieszone na słupach.

Linia niskiego napięcia w istniejącym zakładzie ulegnie przeniesieniu.

Działka nr 103/1 przylega od strony południowo-wschodniej do Lokalnej Oczyszczalni Ścieków.

1.2.2. PROGRAM ROZBUDOWY

	Nazwa		Oznaczenie na rys.
	Staw odciekowy		1
	Tunele kompostowe		2, 3
	Plac kompostowy		4

1.2.3. BILANS TERENU

Powierzchnia działki 103/1	-	129 651,00	m2
Powierzchnia zabudowy (tunele kompostowe)	-	1 358,40	m2
Nawierzchnie utwardzone otwarte (plac kompostowy)	-	2 627,00	m2
Nawierzchnie utwardzone (tłuczeń)	-	733,50	m2
Powierzchnia stawu odciekowego	-	1 547,00	m2
Powierzchnia całkowita terenu opracowania	-	6 265,90	m2

1.2.4. TUNELE KOMPOSTOWE

Przewiduje się wykonanie dziewięciu tuneli kompostowania zblokowanych w układzie 4x2 + 1x1. Tunele kompostowania o wymiarach w rzucie 12,55x24,0m (4szt.) oraz 6,4x24,0m zaprojektowano jako wydzielone stanowiska przeznaczone do prowadzenia procesów kompostowania biomasy w kontrolowanych warunkach. Pryzmy biomasy zabezpieczono przed oddziaływaniem warunków atmosferycznych ścianami żelbetowymi wysokości 2.5m i przekryciem z powłoką membranowej PCV.

Stanowisko tunelu kompostowania stanowi żelbetowa komora szczelna na której ustawiono powłokę – membranę PCV. Membrana ekranująca ułożona i zamocowana będzie do stalowej konstrukcji ram poprzecznych rozmieszczonych wzdłuż tunelu w rozstawie co 3.0m. Elementy konstrukcyjne ustawiono na ścianie oporowej wysokości 2.5m zapewniającej możliwość stosowania sprzętu zmechanizowanego w procesach napełniania i opróżniania tunelu kompostowania. Wzdłuż tunelu przewidziano otwierane pola przekrycia membranowego umożliwiające przewietrzenia tunelu.

Sąsiadujące ze sobą tunele kompostowania odsunięto o 1,55m zapewniając wentylację boczną poszczególnych pól kompostowania.

1.2.5. PLAC KOMPOSTOWANIA

Płyta kompostowania o wymiarach w rzucie 37x71m zaprojektowana jako betonowy szczelny plac zapewniający składowanie w pryzmach materiału organicznego w procesie wytwarzania kompostu. Plac zostanie wykonany jako płyta betonowa gr 200mm z odpowiednio ukształtowanymi spadkami zapewniającymi odprowadzenie odcieków z pryzm kompostowania do stawu odciekowego.

Odwodnienie płyty kompostowania będzie odprowadzone do wpustów uzupełnionych drobną siatką miedzianą o oczkach 10x10mm. Siatkę przymocować do przekrycia wpustu trwale plastikowymi opaskami zaciskowymi.

Płytę wykonać na uprzednio przygotowany podłożu gruntowym G1 zagęszczonym mechanicznie zabezpieczonym warstwą chudego betonu. Na podłożu betonowym należy ułożyć geowłókninę oraz szczelną membranę z folii HDPE gr 1.0mm. Membranę HDPE łączyć przez zgrzewanie na zakładach.

1.2.6. STAW ODCIEKOWY

Staw odciekowy zaprojektowano jako ziemny o uszczelnionym dnie i ścianach geomembraną PEHD, chronioną przed uszkodzeniem mechanicznym wierzchnią okładziną z ażurowych płyt żelbetowych. Pojemność stawu około 1 113,0 m³. Zbiornik uformowano w kształcie nieregularnego trapezu z rzędną dna 275.50 m.n.p.m. i rzędną korony 277.00 m.n.p.m. Nachylenie skarp 1:1.5.

Wymiary zbiornika w rzucie dna: 535.7 m², w rzucie skarp: 1 547 m².

Skarpy i wał zbiornika należy wykonać z gruntu wyporowego uzyskanego z przegłębiania zbiornika, natomiast nadmiar gruntu wywieźć w miejsce wskazane przez inwestora.

Na koronie nasypu wykonać chodnik z płyt betonowych wraz z barierką zabezpieczającą o wysokości 1.1m.

1.3. DROGI, MAKRONIWELACJA

1.3.1. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE

Dla projektowanych tuneli kompostowania i placu kompostowania przewiduje się rozbudowę istniejącego układu dróg i placów o następującym układzie warstw konstrukcyjnych:

Wewnętrzne drogi i place manewrowe z kruszywa:

- kliniec 0/16 gr. 10 cm
- kruszywo łamane 0/63 gr. 25 cm,
- nasyp/grunt rodzimy G1

Nawierzchnię drogową doprojektowanych dróg wewnętrznych należy ograniczyć krawężnikiem betonowym 15x30 cm na ławie bet. C12/15 gr. 15 cm z oporem.

Warstwę nasypu z gruntu G1 pod projektowanymi nawierzchniami jezdni należy zagęścić do uzyskania: $E_2 \geq 100 \text{ MPa}$, $I_s \geq 1,0$.

Warstwę podbudowy z kruszywa łamanego pod placami manewrowymi należy zagęścić do uzyskania: $E_2 \geq 120 \text{ MPa}$

W miejscach gdzie wymiana gruntu jest ekonomicznie nieuzasadniona przewiduje się możliwość dokonania stabilizacji podłoża gruntowego.

Szczegóły konstrukcyjne projektowanej powierzchni pokazano na przekroju konstrukcyjnym.

Projektowane nawierzchnie należy wykonać zgodnie z wymogami odpowiednich norm przedmiotowych.

1.3.2. ROBOTY ZIEMNE

Sprzymowaną ziemię z poprzedniego etapu realizacji kompostowni zalegającą w miejscu przewidzianym pod plac kompostowania należy przesunąć w nową lokalizację wskazaną przez Inwestora.

W ramach robót ziemnych pod nawierzchnie komunikacyjne należy z terenu zdjąć warstwy gleby oraz pyłu.

Następnie należy wykonać nasyp z gruntu niewysadzinowego (piaski, żwiry, pospółki). Do wykonania nasypu można użyć gruntu pochodzącego z wykopów pod obiekty kubaturowe i sieciowe (pospółkę).

Nasyp należy zagęścić do uzyskania wskaźnika zagęszczenia $I_s = 1,0$ wg Proctora.

Przed ułożeniem warstw konstrukcyjnych nawierzchni należy skontrolować zagęszczenie zasyпки po pracach instalacyjnych.

Roboty ziemne projektowanych nawierzchni sprowadzają się do wykonania częściowego korytowania i profilowania dna koryta. W rejonie istniejących sieci uzbrojenia podziemnego roboty ziemne należy prowadzić ręcznie z

zachowaniem odpowiedniej ostrożności. W trakcie prowadzenia robót drogowych należy zabezpieczyć grunt w korycie przed nawodnieniem, w przeciwnym wypadku jego parametry geotechniczne mogą ulec pogorszeniu. Roboty ziemne należy wykonać zgodnie z wymaganiami normy przedmiotowej PN-S-02205.

1.4. SIECI WODNO-KANALIZACYJNE

1.4.1. Sieć wodociągowa

1.4.1.1. Sieć wodociągowa do zraszania w tunelach kompostowych

Tunele kompostowe zasilane będą w wodę z istniejącej sieci wodociągowej zlokalizowanej na terenie zakładu w celu cyklicznego zraszania materiału kompostowego.

Zaprojektowano średnicę wodociągu Ø 32x3,0 PE 100 SDR11.

Zagłębienie wodociągu wynosi 1,35 -1,83 m od terenu projektowanego. Zagłębienia pokazano na profilach.

Na każdym podejściu do tunelu przewidziano zawór odcinający.

1.4.1.2. Wytyczne wykonania robót

Wodociąg zaprojektowano z rur Ø 32x3,0 PE 100 SDR 11, łuki segmentowe z PE łączone poprzez zgrzewanie doczołowe, trójniki z PE łączone poprzez zgrzewanie doczołowe.

Wykopy należy wykonać jako szerokoprzestrzenne. Wodociąg należy układać na podsypce z zagęszczonego piasku o grubości min 5,0 cm. Zasyпка piaskiem na wysokość 10 cm ponad wierzch rury. W czasie wykonania zasyпки należy ją starannie zagęścić po obu stronach wodociągu.

Wykopy powyżej 1,40 m muszą być oszalowane, zabezpieczone barierkami i oświetlone. W przypadku pojawienia się wody odwodnione.

Po wykonaniu sieci wodociągowej należy poddać próbie szczelność zgodnie z norma PN – 81B – 10725.

1.4.1.3. Próba hydrauliczna i dezynfekcja

Przed próbą szczelności należy przeprowadzić czyszczenie wnętrza wodociągu. Czyszczenie wykonuje się po zasypaniu wykopu, z wykorzystaniem sprężonego powietrza do ciśnienia ok. 0,1 MPa. Próby hydrauliczne należy przeprowadzić w obecności odpowiedniego właściciela mediów i zgodnie z wymogami polskiej normy PN-81/B-10725 (Wodociągi. Przewody zewnętrzne. Wymagania i próby przy odbiorze).

Rurociągi należy sprawdzać odcinkami. Łuki, trójniki zaślepki i zamontowana armatura muszą być odkryte podczas próby. Proste odcinki rurociągu (między złączami) powinny być przysypane i zagęszczone, a próba może się odbyć najwcześniej w 48 godzin po zasypaniu. Próbę szczelności należy przeprowadzić po całkowitym zakończeniu montażu i po wzrokowym sprawdzeniu połączeń. Rurociąg powinien być poddany podwyższonemu ciśnieniu tylko przez czas wymagany odpowiednimi normami, nie dłużej niż 24 godziny. Po zakończeniu próby ciśnienie należy zmniejszyć powoli w sposób kontrolowany. Po próbie należy całkowicie opróżnić rurociąg, aby zapobiec ewentualnemu zamarznięciu wody w rurach. Każda instalacja musi być poddawana w pierwszej kolejności obserwacji w celu ujawnienia ewentualnych przecieków zewnętrznych. Ujawnione podczas obserwacji przecieki muszą być usunięte w trakcie następnych prób szczelności. Po usunięciu i braku widocznych nieszczelności oraz po odłączeniu wszystkich elementów armatury, które przy wyższym ciśnieniu od ciśnienia pracy mogłoby zakłócić próbę lub uszkodzić sieć. Odłączone elementy należy zastąpić zaślepkami lub zaworami odcinającymi. Do instalacji należy przyłączyć manometr o odpowiednim zakresie pomiarowym z dokładnością odczytu 0,01 MPa. Manometr przyłącza się w miejscu występowania najwyższego ciśnienia. Przygotowaną do próby sieć wodociągową należy napęlnić i dokładnie odpowietrzyć. Dla instalacji ciśnieniowej sieci wodociągowej podnieść ciśnienie o 0,5 MPa w stosunku do najwyższego ciśnienia roboczego. Po dalszych 30 min. spadek ciśnienia nie może przekraczać 0,06 MPa. W czasie następnych 120 min. spadek ciśnienia nie powinien przekroczyć 0,02 MPa. W przypadku wystąpienia w trakcie próby przecieków, należy je usunąć i ponownie wykonać całą próbę od początku. Bardzo ważne jest utrzymanie w czasie trwania próby stałej temperatury, ponieważ ma to wpływ na niezmienną wartość ciśnienia. Wszystkie próby muszą być przeprowadzone przed zakryciem instalacji. Po pozytywnej próbie szczelności należy przepłukać przewód, a potem przeprowadzić dezynfekcję. Dezynfekcję należy przeprowadzić max. na 48 godzin przed uruchomieniem wodociągu. Ilość wody do płukania powinna wynosić około 10-krotną pojemność rurociągu. Płukanie sieci wykonać kolejnymi odcinkami. W celu dezynfekcji sieci rurociąg należy napęlnić do czasu, aż zacznie z niego wypływać woda z

wyraźnym zapachem chloru. Wówczas należy zamknąć zasuwy i pozostawić wodociąg zamknięty przez 24 godziny. Po zakończeniu chlorowania, woda powinna być usunięta przez doprowadzenie wody czystej. Przepłukanie sieci należy prowadzić do czasu zaniku zapachu chloru. Po dezynfekcji i płukaniu powinna być dokonana analiza bakteriologiczna wody przez Terenowego Inspektora Sanitarnego.

Usuwana z wodociągu woda chlorowana powinna być poddana dechloracji.

1.4.1.4. *Odprowadzanie wód*

Należy wziąć pod uwagę możliwość zaistnienia wód gruntowych lub deszczowych zgodnie z dokumentacją geotechniczną, które należy odprowadzić z wykopów zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.

1.4.1.5. *Stosowane materiały i produkty*

Wszystkie stosowane materiały i produkty muszą być zgodne z obowiązującymi normami i przepisami oraz posiadać wymagane dopuszczenia i atesty.

1.4.1.6. *Składowanie materiałów na placu budowy*

Należy przestrzegać zalecenia producentów dotyczących warunków składowania i transportu rur i materiałów.

W szczególności wyklucza się składowanie rur na przedmiotach twardych (kamienie, narzędzia). Manewrowanie nimi należy wykonywać bardzo ostrożnie.

1.4.1.7. *Zabezpieczenie rur*

Przed ułożeniem do wykopu rury zostaną skontrolowane od wewnątrz, starannie wyczyszczone z ciał obcych, a następnie ostrożnie opuszczone na dno wykopu i ułożone w taki sposób, aby spoczywały jednolicie na całej swojej długości zgodnie z przewidzianym spadkiem.

Rurociągi należy układać w suchym wykopie, na podłożu całkowicie odwodnionym z wyprofilowanym dnem zgodnie z zaprojektowanymi spadkami.

Trasę sieci wodociągowej należy oznakować taśmą lokalizacyjną koloru białoniebieskiego o szerokości 200 mm z zatopioną wkładką metalową. Taśmę prowadzić na wysokości 20 cm nad grzbietem rury.

1.4.1.8. *Łączenie rur, armatura i kształtki*

Łączenie rur wykonać metodą zgrzewania doczołowego. Wykonanie połączeń musi być zgodne z wytycznymi układania sieci wodociągowych oraz musi być przeprowadzone przez uprawnioną firmę.

Przewiduje się stosowanie armatury PE do połączeń z rurami PE. W przypadku kształtek z PE należy stosować kształtki tego samego typu co rury.

Przy łukach, trójnikach należy stosować bloki oporowe. Przy projektowaniu bloków oporowych należy stosować normę BN-81/9192-05 oraz instrukcję producenta rur.

1.4.2. **Kanalizacja deszczowa z dachów**

Opracowany projekt kanalizacji deszczowej odprowadza ścieki deszczowe z powierzchni dachów tuneli kompostowych.

Kanał ułożony będzie na głębokości posadowienia kanału 0,75-1,20 m. Zagłębienia i spadki pokazano na profilach.

Ścieki odprowadzane będą kanałem Ø 200 do istniejącej studni kanalizacji deszczowej na terenie zakładu.

Długość przewodów kanalizacji deszczowej z dachów wyniesie 109,8 m.

1.4.2.1. *Obliczenie ilości wód opadowych z dachów*

Ilość wód opadowych wynosi:

$$Q_d = q \cdot F \cdot \varphi \cdot \psi$$

q – natężenie deszczu miarodajnego 150 l/s ha

F – powierzchnia odwadniana:

- Tunele kompostowe; $F_1 = 1363,20 \text{ m}^2$

$$F_c = \sum F_{1-6} = 1363,20 \text{ m}^2 = 0,14 \text{ ha}$$

ψ - współczynnik spływu:

- dla terenów utwardzonych 0,90

φ - współczynnik opóźnienia - przyjęto 1,0

$$Q_1 = 150 * 0,14 * 0,90 * 1,0 = 18,9 \text{ l/s}$$

Całkowita ilość ścieków do kanalizacji deszczowej czystej będzie wynosiła 18,9 l/s.

1.4.2.2. *Materiały*

Sieć kanalizacji (rury i kształtki) została zaprojektowana w oparciu o asortyment materiałów i wyrobów do kanalizacji zewnętrznej: Ø 160-200 mm PCV SN 8. Rury należy prowadzić ze spadkiem określonym na rysunkach i zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych”.

Rury PCV są przygotowane do łączenia kielichowego z wykorzystaniem uszczelki gumowej wargowej. Rury z PVC można układać przy temperaturze powietrza od 5° do + 30°C. Wykonanie łączności musi być zgodne z wytycznymi układania sieci kanalizacyjnych oraz musi być przeprowadzone przez uprawnioną firmę.

1.4.2.3. *Studzienki*

Na załamaniach trasy i podłączeniach rur spustowych z dachów zaprojektowano studzienki kanalizacyjne z kręgów betonowych Ø 1000 z dnem prefabrykowanym wyposażone w stopnie zjazdowe i włazy żeliwne typu ciężkiego klasy D-40 oraz studzienki inspekcyjne PVC Ø 600.

Poziom pokrywę należy dostosować do rzeczywistych rzędnych terenu.

Kinety studzienek należy wyprofilować zgodnie ze schematami pokazanymi na profilach.

W miejscach przejść rur z tworzywa sztucznego przez ściany betonowe studzienek należy stosować przejścia szczelne z uszczelnieniem gumowym (np. przejścia szczelne tulejowe).

1.4.2.4. *Roboty ziemne*

Wykopy należy wykonać jako szerokoprzestrzenne.

Wykopy powyżej 1,40 m muszą być oszalowane, zabezpieczone barierkami i oświetlone. W przypadku pojawienia się wody odwodnione.

Przewody należy układać w gotowych wykopach. Roboty ziemne przeprowadzić mechanicznie (poza miejscami kolizji z innym uzbrojeniem). Jeśli podłoże nie jest wzmocnione, wykop mechaniczny musi być zakończony zanim łyżka koparki dotknie ostatniej warstwy usuwanego gruntu. Należy zachować 20 cm warstwy nienaruszonego gruntu, którą należy usunąć ręcznie, bezpośrednio przed układaniem rur.

Rury należy ułożyć na 15 cm warstwie piasku o max wielkości ziaren do 20 mm, luźno ułożonej, aby zapewnić odpowiednie podparcie rury. Obsypka musi być ubijana warstwami co 10 cm.

1.4.2.5. *Odbiory i próby*

W zakresie sieci kanalizacji wykonywane będą próby hydrauliczne zgodnie z normą PN-92/B-10735 dla całości sieci. Próba na szczelność przewodów: napełnienie kanałów i studzienek wodą do poziomu odpowiadającego 50 cm powyżej kanału w studzience położonej najwyżej. Ubytek wody po upływie 4 godzin nie powinien być większy niż 2 cm.

Wszystkie wyniki prób zostaną wpisane do dziennika budowy, umieszczone w sprawozdaniach oraz zostaną zebrane wraz z komentarzem w opracowaniu zbiorczym dostarczone do Inspektora nadzoru.

1.4.3. **Kanalizacja odciekowa**

Opracowany projekt kanalizacji odciekowej odprowadza ścieki odciekowe z nowoprojektowanych przyzm oraz z tuneli kompostowych.

Kanał ułożony będzie na głębokości posadowienia kanału 1,00 – 1,80 m.

Ścieki odprowadzane będą kanałem Ø 200 do istniejącego zbiornika na odcieki, który zostanie zamieniony na przepompownię ścieków i stąd odcieki pompowane będą do instalacji zraszania przyzm lub do stawu odciekowego.

Długość przewodów kanalizacji odciekowej wyniesie 266,0 m.

1.4.3.1. Obliczenie ilości ścieków odprowadzanych do przepompowni

Ilość odcieków z przyzm istniejących:

$$Q = q \cdot F \cdot \varphi \cdot \psi$$

q – natężenie deszczu miarodajnego 150 l/s ha

F – powierzchnia odwadniana, F = 0,49 ha

ψ - współczynnik spływu; 0,80

φ - współczynnik opóźnienia - przyjęto 1,0

$$Q_1 = 150 \cdot 0,49 \cdot 0,8 \cdot 1,0 = 58,8 \text{ l/s}$$

Ilość odcieków z przyzm nowoprojektowanych:

$$Q = q \cdot F \cdot \varphi \cdot \psi$$

q – natężenie deszczu miarodajnego 150 l/s ha

F – powierzchnia odwadniana, F = 0,14 ha

ψ - współczynnik spływu; 0,80

φ - współczynnik opóźnienia - przyjęto 1,0

$$Q_2 = 150 \cdot 0,14 \cdot 0,8 \cdot 1,0 = 16,8 \text{ l/s}$$

Ilości odcieków z tuneli kompostowych będą znikome, gdyż wynikają tylko z nadmiaru wody po zraszaniu.

Ilość ścieków odprowadzanych do pompowni wynosi:

$$Q = Q_1 + Q_2 = 58,8 + 16,8 = 75,6 \text{ l/s} = 272,2 \text{ m}^3/\text{h}$$

Istniejący zbiornik na odcieki Ø 3000 mm o wysokości $H_c = 2,85$ m projektuje się zamienić na przepompownię wód odciekowych.

Odciek będzie służył do zraszania przyzm na otwartych placach kompostowych. Pozostały odciek będzie przepompowywany do nowoprojektowanego stawu odciekowego.

1.4.3.2. Przepompownia wód odciekowych

Technologia kompostowania w przyzmach wymaga aby (w okresie letnim) przyzmy utrzymywały wilgotność. W przypadku braku opadów atmosferycznych konieczne jest zatem zraszanie przyzm. Do tego celu wykorzystywane będą odcieki.

Odcieki przepompowywane będą za pomocą pompy zatapialnej zamontowanej w istniejącej przepompowni istniejącym rurociągiem tłocznym Ø50.

Dobrano pompę zatapialną o parametrach:

$$Q = 13 \text{ m}^3/\text{h} \quad H = 28 \text{ m}, \text{ moc pompy } 4,0\text{-}4,5 \text{ kW}, n=2900 \text{ obr/min.}$$

W przypadku nadmiaru wód odciekowych przepompowywane one będą do stawu odciekowego za pomocą pompy zatapialnej także zamontowanej w istniejącej przepompowni projektowanym rurociągiem tłocznym Ø160.

Dobrano pompę zatapialną o parametrach:

$$Q = 250 \text{ m}^3/\text{h} \quad H = 6,0 \text{ m}, \text{ moc pompy } 12\text{-}14 \text{ kW}, n=1400 \text{ obr/min.}$$

W pompowni zastosowano nowoczesne pompy zatapialne z dużą komorą olejową gwarantującą dłuższą żywotność uszczelnień, a specjalna konstrukcja części hydraulicznej zabezpiecza wirniki pomp przed zanieczyszczeniem.

Wyposażenie pompowni składa się z następujących elementów:

- orurowanie pompowni ze stali nierdzewnej: DN150 – 1 kpl.,
- pompa zatapialna z wirnikiem otwartym moc 12-14kW, obroty 1400 – 1 szt
- stopa sprzęgająca SS 100 - 1 szt
- orurowanie pompowni ze stali nierdzewnej: DN50 – 1 kpl.,
- pompa zatapialna moc 4,0-4,5 kW kW z wirnikiem sześciłopatkowym zakończonym koszem ze stali nierdzewnej, obroty 290, przełot zanieczyszczeń 10mm- 1 szt

- stopa sprzęgająca SS 50 - 1 szt,
- zawór zwrotny kulowy: DN150 – szt. 1,
- zawór zwrotny kulowy: DN50 – szt. 1,
- zasuwa odcinająca: DN150 – szt. 1,
- regulatory pływakowe – szt. 2,
- prowadnice pomp ze stali nierdzewnej- szt. 4,
- wywietrznik z PVC – szt. 2
- drabinka szluzowa – szt. 1,
- łańcuch do pompy wraz z szekłami z stali nierdzewnej – 2 kpl.,
- obciążnik żeliwny wraz z łańcuchem – 1 kpl.
- szafa zasilająco-sterująca dla dwóch pomp do zabudowy zewnętrznej z rozruchem gwiazda-trójkąt oraz sygnalizacją świetlną- dźwiękową – 1 kpl.,
- sonda hydrostatyczna – szt. 1
- presostat z ochroną przed suchobiegiem o zakresie roboczym 0-10 bar (po spadku ciśnienia w zbiorniku poniżej zadanego poziomu zwarcie styku powoduje włączenie pompy) – szt. 1 – dotyczy pompy o wydajności $Q = 13 \text{ m}^3/\text{h}$
- elementy łączące ze stali nierdzewnej – 1 kpl.,
- deflektor tłumiący – szt. 1.,

Opis dwupompowego układu sterowania:

- przełącznik główny zasilania sieć – agregat,
- zewnętrzny wtyk podłączeniowy do agregatu,
- zabezpieczenie różnicowo – prądowe,
- zabezpieczenie zwarciowe i przeciążeniowe dla silników każdej z pomp,
- czujnik kontroli kolejności, zaniku i asymetrii faz zasilających,
- dla silników o mocy do 5,0 kW - rozruch bezpośredni dla silników o mocy 5,1 – 15,0 kW - rozruch pośredni Y/Δ,
- zabezpieczenie przed suchobiegiem,
- ogrzewanie szafy z wyłącznikiem termostatycznym,
- zasilacz impulsowy 24V DC/1,5A,
- przełączniki rodzaju sterowania „AUTO-O-REKA”,
- lampki sygnalizacyjne,
- przyciski sterujące,
- wskaźniki diodowe LED – kontrola pracy pływaków,
- liczniki czasu pracy każdej pompy (panel LCD sterownika),
- zewnętrzna optyczno-akustyczna sygnalizacja alarmowa,
- gniazdo robocze 230 V AC/10A.

Parametry przepompowni:

-rzędna terenu przy pompowni	277,15 m n.p.m.
-rzędna dna dwóch istniejących wlotów kanałów grawitacyjnych Ø 200	275,56 m n.p.m.
-rzędna dna wylotu istniejącego rurociągu tłocznego Ø 50	275,95 m n.p.m.
-rzędna dna wylotu projektowanego rurociągu tłocznego Ø 160	276,15 m n.p.m.
-rzędna dna przepompowni	274,30 m n.p.m.

1.4.3.3. Materiały

Sieć kanalizacji (rury i kształtki) została zaprojektowana w oparciu o asortyment materiałów i wyrobów do kanalizacji zewnętrznej: Ø 200 mm PCV SN 8. Rury należy prowadzić ze spadkiem określonym na rysunkach i zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych”.

Rury PCV są przygotowane do łączenia kielichowego z wykorzystaniem uszczelki gumowej wargowej. Rury z PVC można układać przy temperaturze powietrza od 5° do + 30°C. Wykonanie łączności musi być zgodne z wytycznymi układania sieci kanalizacyjnych oraz musi być przeprowadzone przez uprawnioną firmę.

1.4.3.4. Studzienki

Na załamaniach trasy i podłączeniach zaprojektowano studzienki kanalizacyjne z kręgów betonowych Ø 1000 wyposażone w stopnie żłazowe i włazy żeliwne typu ciężkiego oraz studzienki inspekcyjne PVC Ø 600.

Poziom pokrywy należy dostosować do rzeczywistych rzędnych terenu.

Kinety studzienek należy wyprofilować zgodnie ze schematami pokazanymi na profilach.

1.4.3.5. Roboty ziemne

Wykopy należy wykonać jako szerokoprzestrzenne.

Wykopy powyżej 1,40 m muszą być oszalowane, zabezpieczone barierkami i oświetlone. W przypadku pojawienia się wody odwodnione.

Przewody należy układać w gotowych wykopach. Roboty ziemne przeprowadzić mechanicznie (poza miejscami kolizji z innym uzbrojeniem). Jeśli podłoże nie jest wzmocnione, wykop mechaniczny musi być zakończony zanim łyżka koparki dotknie ostatniej warstwy usuwanego gruntu. Należy zachować 20 cm warstwy nienaruszonego gruntu, którą należy usunąć ręcznie, bezpośrednio przed układaniem rur.

Rury należy ułożyć na 15 cm warstwie piasku o max wielkości ziaren do 20 mm, luźno ułożonej, aby zapewnić odpowiednie podparcie rury. Obsypka musi być ubijana warstwami co 10 cm.

1.4.3.6. Odbiory i próby

W zakresie sieci kanalizacji wykonywane będą próby hydrauliczne zgodnie z normą PN-92/B-10735 dla całości sieci. Próba na szczelność przewodów: napełnienie kanałów i studzienek wodą do poziomu odpowiadającego 50 cm powyżej kanału w studziencie położonej najwyżej. Ubytek wody po upływie 4 godzin nie powinien być większy niż 2 cm.

Wszystkie wyniki prób zostaną wpisane do dziennika budowy, umieszczone w sprawozdaniach oraz zostaną zebrane wraz z komentarzem w opracowaniu zbiorczym dostarczone do Inspektora nadzoru.

1.4.4. Staw odciekowy

Zbiornik odparowujący odcieków zaprojektowano jako ziemny o uszczelnionym dnie i ścianach geomembraną PEHD, chronioną przed uszkodzeniem mechanicznym wierzchnią okładziną z ażurowych płyt żelbetowych.

Zaprojektowany staw odciekowy o powierzchni rzutu dna zbiornika wynoszącej 535,7 m², i wysokości użytkowej H=1,50 m. Pojemność użytkowa zbiornika około 1 113,0 m³. Ze względu na wyniesienie korony zbiornika o około 0,5m ponad poziom użytkowego zwierciadła odcieków przewidziano rezerwę pojemności na poziomie 25% objętości nominalnej.

Projekt wykonawczy stawu odciekowego wg. tomu V.

1.4.5. Uwagi realizacyjne

Wszelkie prace należy wykonać zgodnie z warunkami Technicznymi Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych wg PN – 92B/10735. kanalizacja, przewody kanalizacyjne wymagania i badania oraz z normą PN-81/B-10725 wodociągi, przewody zewnętrzne, wymagania i badania przy odbiorze, warunkami technicznymi wykonania odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych.

Roboty budowlano – montażowe wykonać zgodnie z przepisami BHP.

W przypadku natrafienia na uzbrojenie podziemne nie naniesione na mapę pracę należy przerwać i bezzwłocznie powiadomić inwestora oraz właściciela sieci.

Po zakończeniu układania sieci podziemnych, a przed zasypaniem konieczna jest inwentaryzacja geodezyjna wykonana przez uprawnioną jednostkę i równoczesne zgłoszenie do przeglądu technicznego służbie właściciela sieci.

Rurociągi i kanały muszą być poddane próbie szczelności zgodnie z zaleceniami producenta.

1.5. ODWODNIENIE PRYZM

1.5.1. Plac pryzm kompostowych

Plac pryzm kompostowych wykonany będzie jako szczelna płyta betonowa (patrz część konstrukcyjna – tom V). Na płycie zostaną uformowane pola na pryzmy o wymiarach 6,0 m x 35,0 m. Między polami pryzmowymi będzie przestrzeń obsługowa o szerokości 1,0 m. Płyta kompostowa uformowana obwodowo są ze spadkiem 1% do środka. Cały plac kompostowy jest ze spadkiem 1% na całej swojej długości w kierunku wpustów ulicznych.

1.5.2. Odwodnienie pryzm kompostowych

Pola składowania pryzm odwadniane będą z odcieków i wód opadowych poprzez wpusty uliczne zamontowane na końcach każdej z pryzm. W celu zabezpieczenia kanałów odwadniających przed zasypywaniem ich przez kompost, ruszt wpustu zostanie przykryty siatką miedzianą. Siatka musi być przymocowana na stałe do krat żeliwnych za pomocą typowych uchwytów.

Wlot rury PCV w studniach należy zabezpieczyć siatką miedzianą. Ocieki odprowadzane będą do sieci odciekowej (patrz projekt zewnętrznych sieci sanitarnych).

1.6. ODWODNIENIE TUNELI KOMPOSTOWYCH

Tunele kompostowe wykonane będą wg. projektu części konstrukcyjnej – tom V.

Odwodnienie tuneli kompostowych odbywa się poprzez odwodnienia liniowe zlokalizowane na całej długości tunelu w jego osi. Wymiary wewnętrzne odwodnienia: szerokość 0,2, wysokość (światło wody) 0,295 m.

Ocieki odprowadzane będą do sieci odciekowej (patrz projekt zewnętrznych sieci sanitarnych).

1.7. NAPIEWIERZANIE TUNELI KOMPOSTOWYCH

1.7.1. Napowietrzanie pryzm w tunelach kompostowych

W tunelach kompostowych zaprojektowano system napowietrzania materiału kompostowego. Powietrze tłoczone będzie pod pryzmy kanałem odwadniającym. Odsysanie odbywać się będzie poprzez wlot powietrza usytuowany w górnej części ściany tylnej tunelu.

W procesie intensywnego napowietrzania pryzm powietrze nadmuchiwane i odsysane będzie jednocześnie z dwóch tuneli.

W celu odciążenia poszczególnych tuneli na wlocie i wylocie powietrza należy zamontować przepustnice DN 140. Kanały wentylacyjne tłoczne i odsysające należy wykonać z rur PE 100 ciśnieniowych DN 250 SDR 17 (przewody zbiorcze) i DN 160 SDR 17 przewody podłączające poszczególne tunele.

Kanały wentylacyjne łączące pomieszczenie wentylatorów z kanałami napowietrznymi będą prowadzone pod ziemią na głębokości 0,80 m pod terenem.

Kanały wentylacyjne wzdłuż tylnej ściany tunelu są prowadzone nad terenem na wysokości 0,5 i 0,8 m nad poziomem terenu.

Kanały podeprzeć mocowaniami systemowymi w rozstawie 2,5 m i pod każdym odgałęzieniem. Zastosować systemowe układy podpór.

Nowoprojektowane kanały wentylacyjne podłączone będą do istniejących sieci na terenie zakładu.

Do napowietrzania tuneli wykorzystane będą istniejące wentylatory.

Długość kanałów wentylacyjnych DN 250 wynosi 125 m.

Długość kanałów wentylacyjnych DN 160 wynosi 48 m.

Ilość przepustnic DN 140 : 18 szt.

1.7.2. ZESTAWIENIE ELEMENTÓW SIECI**1.7.2.1. ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW SIECI ZRASZAJĄCEJ W TUNELACH KOMPOSTOWYCH**

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	ŚREDNICA d	SZT.	Nr węzła/załamania
1	Trójnik 90° PE 100, SDR 11	d32	9	W1-W6, W8-W10
2	Łuk 90° PE 100, SDR 11	d32	19	W7, W2.1, W3.1, W4.1, W5.1, W6.1, W7.1, W8.1, W9.1, W10.1
3	Zawór kulowy PE 100, SDR 11	d32	9	W2.1, W3.1, W4.1, W5.1, W6.1, W7.1, W8.1, W9.1, W10.1
4	Rura ciśnieniowa PE100 do wody pitnej SDR11 w zawojach	d 32 x 3,0	L=67 m	-

1.7.2.2. ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW SIECI NAPOWIERZANIA PRYZM KOMPOSTOWYCH W TUNELACH

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	ŚREDNICA d	SZT.
SIEĆ NAPOWIERZANIA PRYZM W TUNELACH KOMPOSTOWYCH			
1	Trójnik równoprzelotowy 90° PE 100, SDR 17	d 250/250/250	4
2	Trójnik redukcyjny 90° PE 100, SDR 17	d 250/160/250	14
3	Kolano 90° PE 100, SDR 17	d 250	6
4	Kolano 90° PE 100, SDR 17	d 160	18
5	Redukcja PE 100, SDR 17	d 250/ 160	4
6	Przepustnica jednopłaszczyznowa	140	18
7	Podpora systemowa	-	24
8	Rura ciśnieniowa PE100 SDR17	d 250	L=125m
9	Rura ciśnieniowa PE100 SDR17	d 160	L=48m

1.7.2.3. ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW KANALIZACJI DESZCZOWEJ I ODCIEKOWEJ

Lp.	WYSZCZEGÓLNIENIE	ŚREDNICA d	SZT.	Nr węzła/załamania
KANALIZACJA DESZCZOWA CZYSTA				
1	Rura kielichowa PVC-U z uszczelką SN 8	d 160	L=16,5m	-
2	Rura kielichowa PVC-U z uszczelką SN 8	d 200	L=97,5m	-
3	Kolano z uszczelką wargową SN 8	d 160/87°	5	D3.1, D4.1, D5.1, D6.1, D7.1
KANALIZACJA ODCIEKOWA OD POMPOWNI DO STAWU ODCIEKOWEGO				
1	Łuk 90° PE 100, SDR 11	d 160	2	K3
2	Łuk 30° PE 100, SDR 11	d 160	2	K1, K2
3	Rura ciśnieniowa PE100 do kanalizacji ciśnieniowej i instalacji przemysłowych SDR17 w zwojach	d 160	L=22,0m	-
4	Rura kielichowa PVC-U z uszczelką SN 8	d 250	L=3,0m	-
KANALIZACJA ODCIEKOWA				
1	Rura kielichowa PVC-U z uszczelką SN 8	d 200	L=233,0m	-
2	Rura kielichowa PVC-U z uszczelką SN 8	d 110	L=11,0m	-
3	Kolano z uszczelką wargową SN 8	d 110/87°	9	C1.1, C2.1, C3.1, C4.1, C5.1, C6.1, C7.1, C8.1, C9.1
4	Wpust uliczny z osadnikiem ϕ 500 z kratą żeliwną 500x300	ϕ 500 H=1,5m	10	WU1-WU10
		Rzędna wjazdu [m npm]	Rzędna dna kanału ϕ 200 [m npm]	Rzędna dna studni [m npm]
		277.82	276.82	276.32
5	Owodnienie liniowe 200mm + ruszt stalowy ocynkowany	—	L=210,0m	TUNELE KOMPOSTOWE

1.7.2.4. ZESTAWIENIE STUDZIENEK KANALIZACJI DESZCZOWEJ

Lp.	NR. STUDNI	RZĘDNA WŁAZU [m npm]	RZĘDNA DNA KANAŁU 1 [m npm]	RZĘDNA DNA KANAŁU 2 [m npm]	RZĘDNA DNA KANAŁU 2 [m npm]	WYSOKOŚĆ STUDNI [m]	ŚREDNICA STUDNI [mm]	MATERIAŁ
KANALIZACJA DESZCZOWA CZYSTA								
1	D1	277.00	φ 200	φ 200	–	1.13	φ 600	PVC
			275.87	275.87	-			
2	D2	277.00	φ 200	φ 200	–	1.07	φ 1000	BETONOWA Z WŁAZEM TYPU CIĘŻKIEGO
			275.93	275.93	-			
3	D3	277.00	φ 200	φ 200	φ 160	1.04	φ 600	PVC
			275.96	275.96	276.22			
4	D4	277.00	φ 200	φ 200	φ 160	0.98	φ 600	PVC
			276.02	276.02	276.02			
5	D5	277.00	φ 200	φ 200	φ 160	0.92	φ 600	PVC
			276.08	276.08	276.08			
6	D6	277.00	φ 200	φ 200	φ 160	0.87	φ 600	PVC
			276.13	276.13	276.13			
7	D7	277.00	φ 200	φ 160	–	0.81	φ 600	PVC
			276.19	276.19	-			

1.7.2.5. ZESTAWIENIE STUDZIENEK KANALIZACJI ODCIEKOWEJ

Lp.	NR. STUDNI	RZĘDNA A WŁAZU [m npm]	RZĘDNA DNA KANALU 1 [m npm]	RZĘDNA DNA KANALU 2 [m npm]	RZĘDNA DNA KANALU 3 [m npm]	RZĘDNA DNA STUDNI [m npm]	WYSOKOŚĆ STUDNI [m]	ŚREDNICA STUDNI [mm]	MATERIAŁ
KANALIZACJA ODCIEKOWA KODT									
1	C1	277.00	φ 200	φ 200	φ 110	DNO STUDNI	1.84	φ 600	PVC Z WŁAZEM TYPU CIĘŻKIEGO
			275.65	275.65	275.75	275.16			
2	C2	277.00	φ 200	φ 200	φ 110	DNO STUDNI	1.79	φ 600	PVC Z WŁAZEM TYPU CIĘŻKIEGO
			275.69	275.69	275.79	275.21			
3	C3	277.00	φ 200	φ 200	φ 110	DNO STUDNI	1.75	φ 600	PVC Z WŁAZEM TYPU CIĘŻKIEGO
			275.73	275.73	275.87	275.25			
4	C4	277.00	φ 200	φ 200	φ 110	DNO STUDNI	1.71	φ 600	PVC Z WŁAZEM TYPU CIĘŻKIEGO
			275.77	275.77	275.87	275.29			
5	C5	277.00	φ 200	φ 200	φ 110	DNO STUDNI	1.67	φ 600	PVC Z WŁAZEM TYPU CIĘŻKIEGO
			275.80	275.80	275.90	275.33			
6	C6	277.00	φ 200	φ 200	φ 110	DNO STUDNI	1.62	φ 600	PVC Z WŁAZEM TYPU CIĘŻKIEGO
			275.84	275.84	275.94	275.38			
7	C7	277.00	φ 200	φ 200	φ 110	DNO STUDNI	1.58	φ 600	PVC Z WŁAZEM TYPU CIĘŻKIEGO
			275.88	275.88	275.98	275.42			
8	C8	277.00	φ 200	φ 200	φ 110	DNO STUDNI	1.54	φ 600	PVC Z WŁAZEM TYPU CIĘŻKIEGO
			275.92	275.92	276.02	275.46			
9	C9	277.00	φ 200	φ 200	φ 110	DNO STUDNI	1.50	φ 600	PVC Z WŁAZEM TYPU CIĘŻKIEGO
			275.95	275.95	276.05	275.50			

Lp.	NR. STUDNI	RZĘDNA WŁAZU [m npm]	RZĘDNA DNA KANAŁU 1 [m npm]	RZĘDNA DNA KANAŁU 2 [m npm]	RZĘDNA DNA KANAŁU 3 [m npm]	RZĘDNA DNA STUDNI [m npm]	WYSOKOŚĆ STUDNI [m]	ŚREDNICA STUDNI [mm]	MATERIAŁ
KANALIZACJA ODCIEKOWA KOD									
1	SD2	277.15	φ 200 275.70	φ 200 ISTN. 275.60	φ 200 ISTN. 275.60	DNO STUDNI 275.60	1.55	φ 600	PVC Z WŁAZEM TYPU CIĘŻKIEGO
2	B1	277.82	φ 200 276.26	φ 200 276.26	- -	DNO STUDNI 276.26	1.56	φ 1000	BETONOWA Z WŁAZEM TYPU CIĘŻKIEGO
3	B2	277.82	φ 200 276.30	φ 200 276.30	φ 200 276.80	DNO STUDNI 276.30	1.52	φ 600	PVC Z WŁAZEM TYPU CIĘŻKIEGO
4	B3	277.82	φ 200 276.36	φ 200 276.36	φ 200 276.80	DNO STUDNI 276.36	1.46	φ 600	PVC Z WŁAZEM TYPU CIĘŻKIEGO
5	B4	277.82	φ 200 276.41	φ 200 276.41	φ 200 276.80	DNO STUDNI 276.41	1.41	φ 600	PVC Z WŁAZEM TYPU CIĘŻKIEGO
6	B5	277.82	φ 200 276.47	φ 200 276.47	φ 200 276.80	DNO STUDNI 276.47	1.35	φ 600	PVC Z WŁAZEM TYPU CIĘŻKIEGO
7	B6	277.82	φ 200 276.52	φ 200 276.52	φ 200 276.80	DNO STUDNI 276.52	1.30	φ 600	PVC Z WŁAZEM TYPU CIĘŻKIEGO
8	B7	277.82	φ 200 276.58	φ 200 276.58	φ 200 276.80	DNO STUDNI 276.58	1.24	φ 600	PVC Z WŁAZEM TYPU CIĘŻKIEGO
9	B8	277.82	φ 200 276.64	φ 200 276.64	φ 200 276.80	DNO STUDNI 276.64	1.18	φ 600	PVC Z WŁAZEM TYPU CIĘŻKIEGO
10	B9	277.82	φ 200 276.69	φ 200 276.69	φ 200 276.80	DNO STUDNI 276.69	1.13	φ 600	PVC Z WŁAZEM TYPU CIĘŻKIEGO
11	B10	277.82	φ 200 276.75	φ 200 276.75	φ 200 276.80	DNO STUDNI 276.75	1.07	φ 600	PVC Z WŁAZEM TYPU CIĘŻKIEGO
12	B11	277.82	φ 200 276.80	φ 200 276.80	- -	DNO STUDNI 276.80	1.02	φ 600	PVC Z WŁAZEM TYPU CIĘŻKIEGO
KANALIZACJA ODCIEKOWA Z POMPOWNI DO STAWU ODCIEKOWEGO									
1	SR	278.50	φ 160 RUROC. TŁOCZNY 277.35	φ 250 RUROC. GRAWITACYJNY 277.28	- -	DNO STUDNI 276.18	2.32	φ 1500	BETONOWA Z WŁAZEM TYPU CIĘŻKIEGO

1.7.2.6. ZESTAWIENIE ELEMENTÓW PRZEPOMPOWNI WÓD ODCIEKOWYCH

LP.	WYSZCZEGÓLNIENIE	ILOŚĆ /SZT./
1	POMPA ZATAPIALNA Z ŁAŃCUCHEM ŚREDNICA PODEJŚCIA DN 100 Q=250m ³ /h H=6,0m, N=13,6kW, n=1450o/min, m=171kg	1
2	STOPA SPRZĘGAJĄCA SS 100	1
3	ZAWÓR KULOWY KOŁNIERZOWY ZWROTNY DN150	1
4	ZASUWA MIĘKKOUSZCZELNIAJĄCA KOŁNIERZOWA ODCINAJĄCA DN150	1
5	PROWADNICA	4
6	TULEJA KOŁNIERZOWA ø160 PE 100, SDR 17 Z USZCZELKĄ	3
7	KOŁNIERZ STALOWY DN150 PN10/PN16	3
8	KOLANO 90° ø160 PE 100, SDR 17	1
9	POMPA ZATAPIALNA Z ŁAŃCUCHEM ŚREDNICA PODEJŚCIA DN 50 Q=13m ³ /h H=28,0m, N=4,1kW, n=2900o/min	1
10	STOPA SPRZĘGAJĄCA SS 50	1
11	ZAWÓR KULOWY KOŁNIERZOWY ZWROTNY DN50	1
12	ZASUWA MIĘKKOUSZCZELNIAJĄCA KOŁNIERZOWA ODCINAJĄCA DN50	1
13	TULEJA KOŁNIERZOWA ø63 PE 100, SDR 17 Z USZCZELKĄ	3
14	KOŁNIERZ STALOWY DN50 PN10/PN16	3
15	REDUKCJA 63/50 PE 100, SDR 17	1
16	KOLANO 90° ø50 PE 100, SDR 17	1
17	ZŁĄCZKA ø50 PE 100, SDR 17	1
18	ISTNIEJĄCY ZBIORNIK ŻELBETOWY ø3000mm	1
19	DRABINA	1
20	KOMINEK WENTYLACYJNY ø110 PVC	2

1.8. WARUNKI ODSTĘPSTWA OD PROJEKTU BUDOWLANEGO

Umożliwia się zmiany w projekcie wchodzące w zakres art. 36a, ust.5, punkt 4,5 w porozumieniu z projektantem i Inwestorem, o ile nie spowodują naruszenia obowiązujących przepisów oraz zasad wiedzy technicznej.

W zakresie projektu zagospodarowania terenu:

- stosowanie alternatywnych urządzeń i materiałów sieciowych o parametrach technicznych, użytkowych i estetycznych nie mniejszych niż podane w projekcie,
- korekta promieni skrętów.

W zakresie projektu architektoniczno- budowlanego:

- zastosowanie zamiennych schematów konstrukcyjnych nie naruszających statyki obiektu,
- zastosowanie zamiennych materiałów izolacyjnych o tych samych parametrach izolacyjnych,
- korekta układu ścianek działowych wewnątrz obiektu,
- zastosowanie zamiennych rozwiązań materiałowych dla wykończenia oraz instalacji sanitarnych i elektrycznych przy zachowaniu równych parametrów estetycznych, technicznych i eksploatacyjnych.

1.9. INFORMACJA BIOZ

Dla przedmiotowej inwestycji na mocy ustawy z dnia 27.07.2002 „o zmianie ustawy – Prawo budowlane” (Dz. U. Nr 129, poz. 1439, art. 21a) kierownik budowy zobowiązany jest do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Sposób wykonania planu opisany jest w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 28 sierpnia 2002 w sprawie szczegółowego zakresu formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzaju robót budowlanych stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz. U. Nr 151, poz. 1256)

1.9.1. Zakres robót oraz kolejność realizowania inwestycji

Zakres robót obejmuje:

niwelację terenu
wykonanie wykopów pod fundamenty i sieci uzbrojenia zewnętrznego
wykonanie fundamentów pod obiekty
wykonanie sieci uzbrojenia zewnętrznego
wykonanie obiektów
wykonanie placów technologicznych
wykonanie nawierzchni utwardzonych

1.9.2. Obiekty do rozbiórki i adaptacji

Brak

1.9.3. Elementy zagospodarowania działki mogące stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa

Linie energetyczne WN.

1.9.4. Informacja o przewidywanych zagrożeniach

Wykonanie głębokich wykopów.
Montaż konstrukcji stalowych tuneli.
Wykonanie prób eksploatacyjnych instalacji.

1.9.5. Inf. o wydzieleniu i oznakowaniu miejsc prowadzenia robót bud.

Wykopy należy ogrodzić taśmami biało-czerwonymi z tablicami o treści „Uwaga – głębokie wykopy”.

1.9.6. Informacja o sposobie instruktażu pracowników przed przestąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Kierownik budowy jest zobowiązany do instruktażu i nadzoru pracowników w czasie realizacji robót niebezpiecznych. Winien określić zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.

Pracownicy, wykonujący prace na wysokości muszą być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej – atestowane pasy bezpieczeństwa.

Prace prowadzone przy przekładce i zabezpieczaniu linii energetycznych muszą być prowadzone i nadzorowane przez osoby z odpowiednimi uprawnieniami.

1.9.7. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy

Na terenie budowy występować będą substancje niebezpieczne w postaci butli z tlenem i acetylenem do spawania. Butle przechowywane muszą być w zamkniętym, ażurowym, zadaszonym boksie, pod kontrolą kierownika budowy i wydawane jedynie pracownikom posiadającym stosowne uprawnienia.

Butle z gazem płynnym stosowanym do palników służących do wykonywania pokryć izolacyjnych z papy termozgrzewalnej muszą być stosowane i przechowywane jak materiały wyżej wymienione.

1.9.8. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

W biurze kierownika budowy musi być telefon, służący w razie konieczności do przywołania pogotowia ratunkowego, straży pożarnej lub innych służb ratowniczych.

Wszyscy pracownicy muszą posiadać aktualne przeszkolenia w zakresie bhp. oraz odpowiednie zaświadczenia do obsługi sprzętu budowlanego (podnośników, dźwigów, betoniarek i innych podobnych urządzeń służących do realizacji budowy).

Na terenie budowy, w miejscu oznaczonym zgodnie z normą PN-92/N-01256/01, powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze, a w biurze kierownika budowy – apteczka z podręcznymi środkami opatrunkowymi i medycznymi.

Kierownik budowy winien sporządzić na kopii projektu zagospodarowania terenu, część rysunkową planu bioz, zawierającą dane zawarte w §1 ust.4. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 27.08.2002 (Dz.U. z 2002 roku nr 151 poz. 1256) a w szczególności:

czytelną legendę

oznaczenie czynników mogących stwarzać zagrożenie,

rozmieszczenie urządzeń i sprzętu ppoż.

rozmieszczenie podręcznego sprzętu ratunkowego 9np. ppoż.)

strefy ochronne wokół miejsc składowania gazów technicznych, strefy pracy sprzętu zmechanizowanego

rozmieszczenie placów do produkcji pomocniczej – betoniarki, agregaty tynkarskie, prądotwórcze i in.

układ komunikacji i transportu na budowie

lokalizację pomieszczeń higieniczno-sanitarnych.

Przy sporządzaniu planu BIOZ uwzględnić szczegółowe wytyczne branżowe zamieszczone w niniejszym opisie.

1.9.9. Miejsce przechowywania dokumentacji budowy

Miejscem przechowywania dokumentów budowy i dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych jest biuro kierownika budowy.

Wszelkie zmiany w planie bioz, wynikające z postępu robót budowlanych, a dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w części opisowej i w części rysunkowej planu bioz, powinny być opatrzone adnotacją kierownika budowy o przyczynach ich wprowadzenia.

...ciąg dalszy w TOMIE V.

URZĄD WOJEWÓDZKI
we Wrocławiu
Wydział Gospodarki Przestrzennej
Geologii i Ochrony Środowiska

Wrocław, dnia 25 lutego 1975 r.

Nr ewid. uprawn. Ww/76/75

Uprawnienia budowlane

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. – prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46 oraz § 29 i § 6 – 1 – 1 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz.U. nr 53 poz. 266)

OB. K R ò L Przesław
mgr inżynier budownictwa lądowego
urodzony dnia 15.06.1942 Łódź

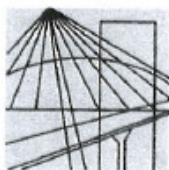
o t r z y m u j e

w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej
uprawnienia budowlane do sporządzania projektów budowlanych konstrukcyj-
nych wszelkich obiektów budowlanych, projektów
instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem
skomplikowanych urządzeń i instalacji oraz nastę-
pujących projektów budowlanych architektonicznych:
a/ wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich
zaliczonych do budownictwa powszechnego,
b/ obiektów budowlanych o prostej architekturze
/§ 1 ust. 3/,
c/ budynków przemysłowych o charakterze wyłącznie
produkcyjnym lub składowym.



z up. WOJEWODY
mgr inż. arch. Przesław Miller
Główny Architekt Województwa

Druk. Bystrzyca Kl. zam. 595-78 2000



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Wrocław, dn. 2012-11-15

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Przesław Król**
nazwisko rodowe
miejsce zamieszkania **ul. Wrzosowa 19**
59-300 Lubin

jest członkiem
Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym **DOŚ/BO/0867/01**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia **2013-01-01** do dnia **2013-12-31**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

inz. Aleksander Nowak
Zastępca Przewodniczącego Rady

(pieczęć i podpis Przewodniczącego Rady DOIIB)

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić
na stronie www.piiib.org.pl w zakładce „Lista członków”

**GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**

OZ/TNN/4610/380/04

Warszawa, 2004-02-2

DECYZJA

Na podstawie art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

mgr inż. architekt Wojciech Hercuń

uprawniony na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów

z dnia 8.01.2004 r. znak: DOIA-OKK/7131/20/03/7/04

nr ewid. uprawnień 15/03/DOIA

do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

w specjalności architektonicznej

obejmującej projektowanie bez ograniczeń

**zostaje wpisany do Centralnego Rejestru Osób Posiadających Uprawnienia Budowlane
pod pozycją 423/04/U/C**

UZASADNIENIE

Decyzja Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów z dnia 8.01.2004 r. znak DOIA-OKK/7131/20/03/7/04 w przedmiocie nadania Panu Wojciechowi Hercuniowi uprawnień budowlanych do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w specjalności architektonicznej obejmującej projektowanie bez ograniczeń, stała się ostateczna. Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji.

Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane ostateczna decyzja o wpisie stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Niniejsza decyzja jest ostateczna.

Zgodnie z art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9.12.1996 r., sygn. akt OPS 4/96, strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Otrzymują:

- 1) Pan mgr inż. arch. Wojciech Hercuń
ul. Mickiewicza 2
55-100 Trzebnica
2. Dolnośląska Okręgowa Izba Architektów
3. aaMPI



z upoważnienia
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
DYREKTOR DEPARTAMENTU
UPRAWNIENI I ODPOWIEDZIALNOŚCI ZAWODOWEJ

Grażyna Szestakow-Wilamowska



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Wojciech Artur Hercuń

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **15/03/DOIA**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-0995**.

Członek czynny od: 17-02-2004 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 28-01-2013 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2013 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Zbigniew Maćków, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

DS-0995-F562-3DY5-B869-341F

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

ODPIS

Wrocław, dnia 1 marca 1978r.

URZĄD WOJEWÓDZTWA WROCŁAWSKIEGO
I MIASTA WROCŁAWIA
Wydział Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Środowiska
Wrocław, pl. Powstańców Warszawy 1

Nr 64/78/Wwm

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust.2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit.b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel Wojciech Pacyński
magister inżynier urządzeń sanitarnych
urodzony dnia 27 sierpnia 1950r. we Wrocławiu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta w specj. instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych

Obywatel mgr inż. Wojciech Pacyński jest upoważniony do:

1. sporządzania projektów instalacji sanitarnych,
2. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji sanitarnych.

Otrzymuje:

mgr inż. Wojciech Pacynski

Wrocław, Sokola 58/4

Dokument uprawnień budowlanych podpisał z up. WOJEWODY mgr inż. Krystyna Głowaczewska i Z-ca Dyrektora Wydziału. Pieczęć okrągła z Godłem Państwa i napisem w otoku: URZĄD WOJEWÓDZTWA WROCŁAWSKIEGO I MIASTA WROCŁAWIA.

Opis uprawnień budowlanych wydano na podstawie dokumentów otrzymanych z Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – nr archiwalny akt 1228/S

Wrocław, dnia 12 października 2011r.



Prof. dr inż. Grzegorz Czajkowski
Przewodniczący
Główny Wydział Konstrukcyjny



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Wrocław, dn. 2012-07-04

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Wojciech Pacyński**
nazwisko rodowe
miejsce zamieszkania **ul. Sokola 58/4**
53-136 Wrocław

jest członkiem

Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym **DOŚ/IS/4707/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia **2012-07-01** do dnia **2012-12-31**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Tadeusz Olichwer
Przewodniczący Rady
(pieczęć i podpis Przewodniczącego Rady DOIIB)

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić
na stronie www.pilb.org.pl w zakładce „Lista członków”

50-114 Wrocław ul. Odrzańska 22, tel. +48 71 337-62-30, fax +48 71 337-62-40, www.dos.pilb.org.pl, e-mail: dos@dos.pilb.org.pl



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

RR.IX.U-1.7131.7132-1594/02

Wrocław, dnia 20 grudnia 2002 r.

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późniejszymi zmianami) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późniejszymi zmianami), w związku z art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 15 lutego 2002 r. o zmianie ustawy o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 23, poz. 221)

n a d a j ę

Panu Tomaszowi Witek
magistrowi inżynierowi inżynierii środowiska
urodzonemu dnia 4 grudnia 1972 we Wrocławiu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 270/02/DUW

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych**

U Z A S A D N I E N I E

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem nr 46 z dnia 17 marca 1999 r. (Dz. Urz. Nr 6, poz. 209, z późniejszymi zmianami) stwierdziła, że Pan Tomasz Witek posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

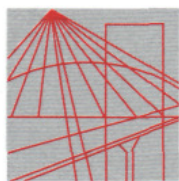
Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Witek
ul. Inżynierska 52/10
53-229 Wrocław
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO
Janusz Gurgielanec
p.d. DYREKTOR WYDZIAŁU
Rozwoju Regionalnego



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Wrocław, dn. 2012-02-28

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Tomasz Piotr Witek**
nazwisko rodowe
miejsce zamieszkania **ul. Inżynierska 52/10**
53-229 Wrocław

jest członkiem
Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym **DOŚ/IS/0682/03**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia **2012-04-01** do dnia **2013-03-31**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

T. Witek
mgr inż. Tadeusz Olichwer
Zastępca Przewodniczącego Rady

(pieczęć i podpis Przewodniczącego Rady DOIIB)

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić
na stronie www.piib.org.pl w zakładce „Lista członków”

50-114 Wrocław ul. Odrzańska 22, tel. +48 71 337-62-30, fax +48 71 337-62-40, www.dos.piib.org.pl, e-mail: dos@dos.piib.org.pl

STAROSTA DZIERŻONIOWSKI
Rynek 27
58-200 DZIERŻONIÓW

Województwo DOLNOŚLĄSKIE
Powiat DZIERŻONIOWSKI
Gmina Bielawa
Miejscowość BIELAWA
Jednostka ewidencyjna 020201_1, Bielawa
Obręb 0001, PÓLNOC

Nr kancelaryjny: GK.6621.3. 1258 .2012

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej: G.930

KW 48790

Właściciel, udział: 1/1

DROZDOWSKI TADEUSZ (MARIAN, MAŁWINA)

Zam.: 58-250 poczta: PIESZYCE, PIESZYCE, OGRODOWA 114

Arkusz mapy	Numer działki	Bliższe określenie położenia	Opisy użytków	Ozn. użyt. i kont. klasyfik.	Powierzchnia		Nr KW lub oznaczenie innych dokumentów
					użytków w ha	działki w ha	
4	103/1	BIELAWA,	Grunty orne	RIIIa	7.0962	12.9651	KW 48790
			Grunty orne	RIIIb	3.8495		
			Grunty orne	RIVa	1.9465		
			Grunty orne	RIVb	0.0729		
Id dz: 020201_1.0001.103/1							
Wartość: -							
Razem :					12.9651	12.9651	

Słownie: dwanaście ha, dziewięć tysięcy sześćset pięćdziesiąt jeden m. kw.

Sporządził(a): Eliza Orawiec, według stanu na dzień: 12-03-2012

Z up. STAROSTY

Jolanta Kubiak
INSPEKTOR

12-03-2012,

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)
Data i podpis

Starostwo Powiatowe Dzierżoniów
ul. Świdnicka 38
Dzierżoniów 58-200

tel.: 074 831-61-07
fax:

Nr kancelaryjny: GK.6621.3.

1258

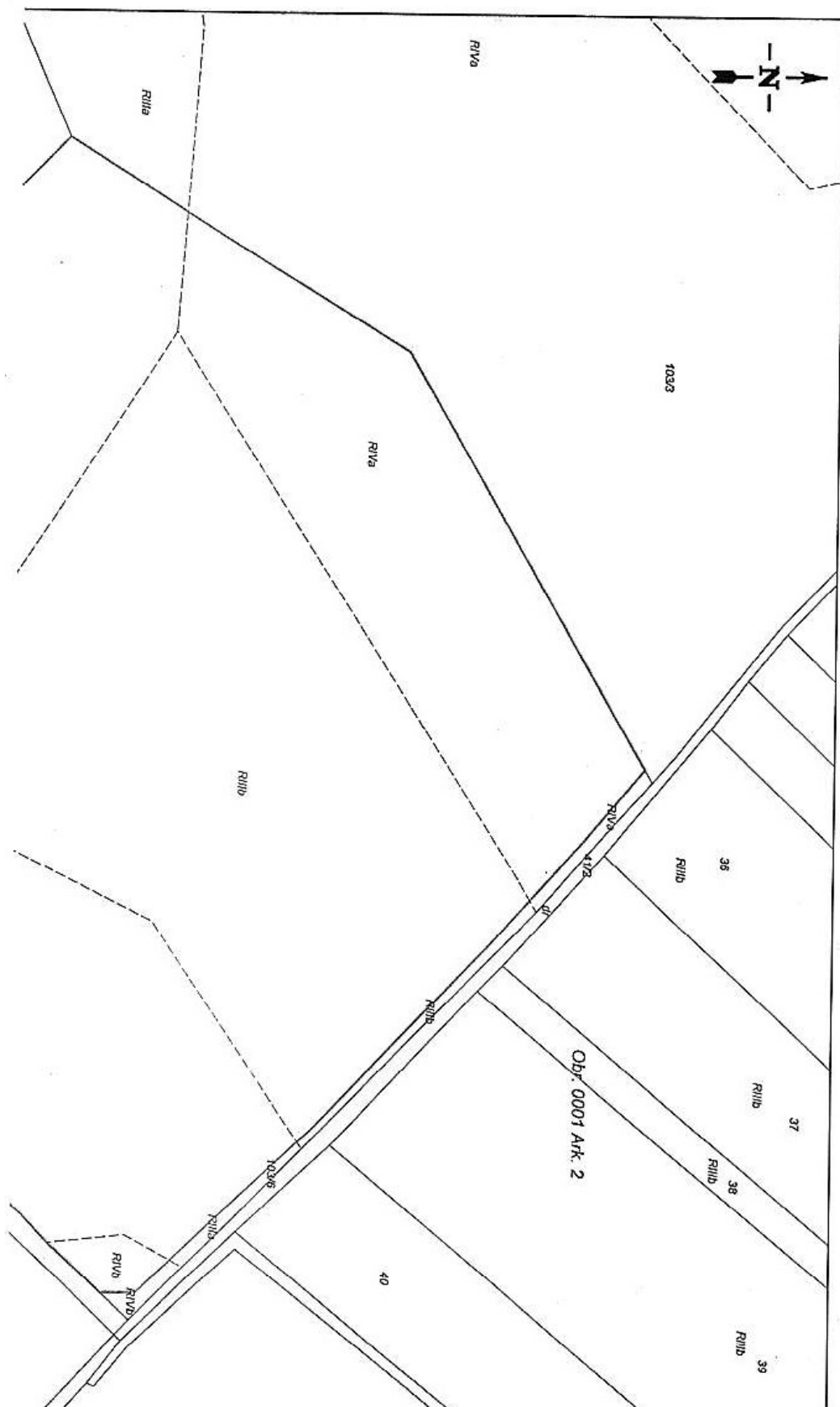
.2012

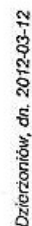
Województwo: DOLNOŚLĄSKIE
Powiat: DZIERŻONIOWSKI
Gmina: Bielawa
Miejscowość: BIELAWA

Jednostka ewidencyjna: 020201_1 - Bielawa
Obręb ewidencyjny: 0001 - PÓŁNOC
Numery działek: 103/1

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:2000







Burmistrz Miasta Bielawa



FM.6220.4.2012

Bielawa dnia 10.04.2012r

DECYZJA

**w sprawie zmiany decyzji Nr DO.7624-33-21/2009/2010 z dnia 02.02.2010
o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia**

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt. 4 w związku z art 71 ust. 2 pkt 2, art 84, art 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 w związku z art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz 1227 – ze zmianami) art 39 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 – ze zmianami) oraz art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98 poz. 1071 – ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15.02.2012r. (uzupełnionego pismem z dnia 29.03.2012r i pismem z dnia 05.04.2012r.) Pana Tadeusza Drozdowskiego Zakład Usług Komunalnych Tadeusz Drozdowski z siedzibą w Pieszcach przy ul. Bielawskiej 6 w sprawie zmiany decyzji Nr DO.7624-33-21/2009/2010 z dnia 02.02.2010r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. "Budowa Zakładu Gospodarki Odpadami – Ekologiczne Centrum Odzysku w Bielawie „, na działce nr :103/1 o/Północ w Bielawie – zmienia się decyzję Burmistrza Miasta Bielawa Nr DO.7624-33-21/2009/2010 z dnia 02.02.2010r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. "Budowa Zakładu Gospodarki Odpadami – Ekologiczne Centrum Odzysku w Bielawie „,

w następujący sposób:

uchyla się załącznik nr 1 do decyzji Nr DO.7624-33-21/2009/2010 i wprowadza się nowy załącznik nr 1 do niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

W dniu 15.02.2012r. do tut. Organu wpłynął wniosek (uzupełniony pismem z dnia 29.03.2012r i pismem z dnia 05.04.2012r.) Pana Tadeusza Drozdowskiego Zakład Usług Komunalnych Tadeusz Drozdowski z siedzibą w Pieszcach przy ul. Bielawskiej 6 w sprawie zmiany decyzji Nr DO.7624-33-21/2009/2010 z dnia 02.02.2010r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. "Budowa Zakładu Gospodarki Odpadami – Ekologiczne Centrum Odzysku w Bielawie „, na działce nr :103/1 o/Północ w Bielawie Zakres wymienionego przedsięwzięcia uległ zmianie pod kątem zwiększenia wydajności linii sortowniczej z 25500 Mg/rok na 60 000 Mg/rok, oraz o zwiększenia zdolności instalacji do kompostowania odpadów z 12 000 Mg/rok na 50 000 Mg/rok.

W/w przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 80 i 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko

58-260 Bielawa, Pl. Wolności 1
Referat Funkcjonowania Miasta
tel. + 48 74 83 28 757, fax + 48 74 833 58 38

e-mail: um@um.bielawa.pl
<http://www.bielawa.pl>



URZĄD MIEJSKI W BIELAWIE POSIADA
CERTYFIKAT SYSTEMU ZARZĄDZANIA JAKOŚCIĄ ISO 9001
potwierdzający wypełnienie wymagań normy PN - EN 9001:2009

NIP: 882-18-69-602
REGON: 000524950

(Dz. U. Nr 213 poz. 1397) zaliczone jest do inwestycji, co do których może być wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

W toku przeprowadzonego postępowania, stosownie do art. 64 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227 – ze zmianami) wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dzierżoniowie w Postanowieniu nr 32/12 znak sprawy ZNS-624-08/NKJ/12 z dnia 23.03.2012r. wyraził opinie o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu w piśmie nr WOOŚ.4240.168.2012.KS z dnia 16.03.2012r. stwierdził, iż przedmiotowe przedsięwzięcie zostało uzgodnione przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu w postanowieniu z dnia 04.grudnia 2009r. , znak RDOŚ-02-WOOŚ-6613-2/131/09/ks. Do uzgodnienia przedstawiono zakład o szacunkowej zdolności przetwarzania odpadów w ilości ok.35.000 Mg/rok. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska zaznaczył, że zakład może przetwarzać odpady w ilości odpowiedniej do zatwierdzonego projektu budowlanego, który powinien być sporządzony po dokonaniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Dlatego uzgadniając przedsięwzięcie organ przyjął przepustowość szacunkową, nie określając charakterystycznych parametrów budowlanych, decydujących o rzeczywistej przepustowości zakładu. Jednocześnie w w/w postanowieniu organ przedstawił swoje stanowisko o braku konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę /decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego.

Na podstawie uwarunkowań zawartych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r. Nr 199 poz. 1227 – ze zmianami), zebranego materiału oraz opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska tut. Organ uznał, że nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Realizacja zamierzenia wiązać się będzie z koniecznością pracy zakładu w systemie dwuzmianowym ze względu na zwiększenie przepustowości linii sortowniczej i instalacji do kompostowania odpadów, w czasie których nastąpi emisja hałasu oraz zanieczyszczeń gazowych, wynikająca z pracy sprzętu i środków transportu. Ze względu na zakres prac w godzinach dziennych, oddziaływania te nie będą powodować istotnego wpływu na środowisko. Tereny przyległe do planowanej drogi, w tym tereny zielone, po wykonaniu prac zostaną przywrócone do stanu pierwotnego. Zatem oddziaływanie przedmiotowej inwestycji można uznać za odwracalne.

Analizując ponownie możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisku w zakresie aspektów przyrodniczych, uwzględniono łącznie uwarunkowania o których mowa w art. 63 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.Nr 199, poz. 1227- ze zmianami) stwierdzić należy, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary wodno-błotne, obszary leśne, obszary przylegające do jezior, a także inne obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody - w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U.z 2008r nr 151, poz. 1220 - ze zmianami).Najbliżej położone obszary mające znaczenie dla Wspólnoty- projektowane Specjalne Obszary Ochrony Siedlisk Natura 2000 "Ostoja Nietoperzy Gór Sowich" PLH020071 oraz "Góry

Bardzkie" PLH020062 znajdują się w odległości ok. 5 km. Biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania, inwestycja nie powinna oddziaływać na środowisko przyrodnicze, w tym na obszary Natura 2000.

Działka 103/1 obręb Północ jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego przyjętym Uchwałą Nr XXII/168/08 Rady Miejskiej Bielawy z dnia 27 lutego 2008 roku. Teren lokalizacji Zakładu został oznaczony symbolem O1 i przeznaczony na infrastrukturę-gospodarowanie odpadami.

W związku z powyższym dnia 06.04.2012r Burmistrz Bielawy wydał postanowienie Nr FM.6220.4.2012 o odstąpieniu od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz fakt, iż zamierzone przedsięwzięcie nie spowoduje zmiany standardów jakości środowiska, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu ul. Dmowskiego 22 za pośrednictwem organu wydającego niniejszą decyzję w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia.

Załącznik:

- charakterystyka przedsięwzięcia



Otrzymują:

1. Zakład Usług Komunalnych, T. Drozdowski, Pieszyce
2. Gmina Bielawa
3. Skarb Państwa -Agencja Nieruchomości Rolnej Oddział Terenowy we Wrocławiu

Do wiadomości

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, pl. Powstańców Warszawy, Wrocław
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Krasickiego 36, Dzierżonów
3. a/a wyk WWB

załącznik Nr 1
do Decyzji nr FM.6220.4.2012
z dnia 10.04.2012r

Charakterystyka przedsięwzięcia

Zakład Gospodarki Odpadami - Ekologiczne Centrum Odzysku w Bielawie będzie zlokalizowany obok istniejącej oczyszczalni ścieków, na południowy zachód od drogi nr 384, łączącej miasta Dzierżoniów i Bielawę, na działce nr 103/1 obręb Północ w Bielawie. Na terenie Zakładu zaplanowano wykorzystywanie niżej wymienionych instalacji, urządzeń i budowli:

- sortownia odpadów zmieszanych i selektywnie zebranych (zamontowana w hali sortowni),
- kompostownia tunelowo - pryzmowa wykorzystywana do:
 - kompostowania odpadów biodegradowalnych selektywnie zebranych,
 - tlenowej stabilizacji pozostałych odpadów komunalnych (w tym: frakcji 20-100),
- parking ,
- budynek socjalno-biurowy (dwa kondygnacyjny),
- wiatła garażowa (w celu pomieszczenia dodatkowych urządzeń do obsługi kompostowni pryzmowej oraz sortowni i magazynów) ,
- wiatła garażowa,
- stanowisko sortowania i rozdrabniania odpadów budowlano remontowych (wiatła),
- stanowisko demontażu odpadów wielkogabarytowych (wiatła) ,
- wiatła magazynu rezerwowego ,
- miejsce pod kontenerową stację paliw
- budynek obsługi wagi samochodowej ,
- wiatła naprawcza ,
- waga samochodowa ,
- myjnia kół ,
- stanowisko magazynowania odpadów niebezpiecznych (deponator – kontener wyposażony w ruszt wewnętrzny z wannami spływowymi oraz z półkami i uchwytami na kontenery na odpady niebezpieczne) ,
- plac deponowania sprasowanych kostek balastu posortowniczego (alternatywnie w przyszłości do usytuowania stacji do wytwarzania i magazynowania paliwa otrzymanego z odpadów),
- stanowisko przyjmowania i magazynowania odpadów dostarczanych w sposób indywidualny - plac dobrowolnego składowania odpadów (AGD, RTV, odpady zielone, wielkogabarytowe domowe),
- wiatła magazynu odpadów wysegregowanych z frakcji nadsitowej > 100 mm oraz z odpadów zebranych selektywnie, uformowanych w bele wraz z stanowiskiem belowania,
- wiatła magazynowa dla odpadów wysegregowanych z frakcji nadsitowej oraz z zebranych selektywnie, magazynowanych luzem w pryzmach ,
- wiatła magazynowania kompostu wytworzonego w kompostowni pryzmowej z odpadów komunalnych ulegających biodegradacji zebranych selektywnie,
- plac składowania stabilizatu ,
- plac składowania odpadów zielonych dowożonych indywidualnie przez mieszkańców ZGPD ,
- wiatła magazynowania odpadów RTV i AGD dowożonych przez mieszkańców,
- wiatła do gromadzenia odpadów wielkogabarytowych z gospodarstw domowych

- dostarczanych indywidualnie przez mieszkańców,
- staw na odcieki.

Główne cechy charakterystyczne procesów produkcyjnych

Zbieranie odpadów

Zbieranie odpadów prowadzone będzie na terenie Zakładu. W procesie zbierania i czasowego magazynowania wykorzystywane będą wiaty oraz place magazynowe. Wyznaczenie miejsca magazynowania określone będzie każdorazowo przy przyjęciu odpadów. W miejscu magazynowania odpadów wyznaczone będą pola odkładcze z oznaczeniem rodzaju magazynowanego odpadu.

Sortowanie odpadów zmieszanych i selektywnie zebranych

Proces realizowany będzie w sortowni odpadów (obiekt kubaturowy, jednonawowy o konstrukcji stalowej z lekką obudową, dach dwuspadowy, ściany izolowane cieplnie). W hali przewidziano:

- a) strefę przyjęć odpadów komunalnych
- b) strefę segregacji odpadów z linią do segregacji ręcznej oraz prasą do belowania odpadów opakowaniowych tzw. miękkich. (trybuna sortownicza będzie podgrzewana elektrycznie i wentylowana), w trybunie sortowniczej ustawione zostaną pojemniki do gromadzenia w nich odpadów zaliczonych do niebezpiecznych, a wyjętych z odpadów komunalnych w trakcie ręcznego sortowania,
- c) stanowisko demontażu odpadów wielkogabarytowych.

Linia sortownicza będzie realizować następujące funkcje technologiczne:

1. Odsiewanie frakcji 0-20 [mm],
2. Odsiewanie frakcji 20-100 [mm],
3. Separację ferromagnetyków,
4. Odbieranie ręczne materiałów wg przyjętej technologii,
5. Prasowanie wysegregowanych frakcji,
6. Transport międzyoperacyjny za pomocą przenośników taśmowych i zgrzeblowych.

Czas pracy i wydajność linii:

Wydajność roczna zakładu: 60.000 Mg/rok

System pracy: 2 zmiany/dobę

Kompostowanie odpadów biodegradowalnych selektywnie zebranych / Stabilizacja tlenowa odpadów komunalnych

Odpady biodegradowalne kierowane będą do kompostowni gdzie w zależności od pochodzenia (i co za tym idzie późniejszej przydatności) poddawane będą kompostowaniu lub tlenowej stabilizacji. W obu przypadkach proces będzie opierał się na tych samych zasadach jednak ze względu na rodzaj materiału wsadowego będzie przeprowadzony w różnych tunelach i na różnych pryzmach dając odmienny produkt.

Kompostowanie:

- proces dwustopniowy,
- łączny czas kompostowania w obydwu stopniach – min. 9 tygodni,
- napowietrzanie wymuszone w pierwszym stopniu, otwarte pryzmy z mechanicznym przerzucaniem w drugim stopniu.
- produkt (zależnie od składu i właściwości):
- kompost - produkt spełnia wymagania dla nawozów lub środków wspomagających uprawę roślin - R3; kierowany do wykorzystania,
- stabilizat - odpad o kodzie 19 05 03 Kompost nie odpowiadający wymaganiom (nie nadający się do wykorzystania) - kierowany do składowania na składowisku odpadów (D8)

lub do odzysku (R3)

- frakcja niebiodegradowalna - 19 05 02 Nie przekompostowane frakcje odpadów pochodzenia zwierzęcego i roślinnego - kierowana do składowania na składowisku odpadów (D8)

I etap – intensywne kompostowanie

Instalacja składać się będzie z betonowych modułów, automatycznie sterowanej wentylacji ciśnieniowej oraz przykrycia membraną przepuszczalną. Membrana przepuszczalna będzie zamykać system i zapobiegać przed przedostawaniem się wody opadowej z zewnątrz oraz zapewni utrzymywanie się odpowiedniej do higienizacji temperatury w tunelu. Rozwiązanie to ograniczy także emisję odorów oraz zanieczyszczeń pyłowych i gazowych emitowanych do atmosfery. Wprowadzenie napowietrzania ciśnieniowego pozwoli na równomierne napowietrzenie całego materiału kompostującego w module oraz dodatkowo, poprzez przetłaczanie odcieków w wyższe partie pryzmy zapobiegnie przesuszaniu materiału i ograniczy ich produkcję. Proces kompostowania będzie w sposób ciągły nadzorowany poprzez czujniki wilgotności i temperatury. Odpady dostarczane będą do tuneli w systemie tygodniowym – każdy tunel napełniany będzie przez okres nie dłuższy niż tydzień po czym zostanie szczelnie zabezpieczony membraną. Załadunek i rozładunek odbywać się będzie przy użyciu ładowarki kołowej.

II etap – dojrzewanie kompostu

Po zakończeniu intensywnego kompostowania materiał przenoszony będzie na pole dojrzewania, gdzie uformowany zostanie do postaci pryzm. Rozmiary pryzm będą odpowiadały poszczególnym tunelom z etapu I.

Obróbka końcowa - uszlachetnianie kompostu

Kompost dojrzały poddawany będzie procesowi przesiewania i kontroli jakościowej. Zabiegi te pozwolą na zagwarantowanie odpowiednich parametrów kompostu, zarówno pod względem fizycznym jak i chemicznym. Kompost spełniający wymagania jakościowe będzie sprzedawany jako produkt natomiast kompost o nieodpowiednich parametrach będzie przekazywany do odzysku lub unieszkodliwiania jako odpad o kodzie 19 05 03. Wydzielona frakcja niebiodegradowalna będzie kierowana do unieszkodliwiania na składowisku.

Stabilizacja tlenowa

- proces dwustopniowy,
- łączny czas stabilizacji w obydwu stopniach – min. 9 tygodni,
- napowietrznie:
- w pierwszym stopniu - napowietrzanie wymuszone lub otwarte pryzmy z mechanicznym przerzucaniem;
- w drugim stopniu - otwarte pryzmy z mechanicznym przerzucaniem.
- produkt:
- stabilizat - odpad o kodzie 19 05 03 Kompost nie odpowiadający wymaganiom (nie nadający się do wykorzystania) - kierowany do składowania na składowisku odpadów (D8) lub do odzysku (R3)
- frakcja niebiodegradowalna - 19 05 01 Nie przekompostowane frakcje odpadów komunalnych i podobnych - kierowana do składowania na składowisku odpadów (D8)

Zakład jako całość oparty będzie na technologii mechaniczno – biologicznego przetwarzania (MBP) odpadów. W technologii tej odpady w pierwszym etapie poddawane są mechanicznej obróbce polegającej na segregacji zmieszanego strumienia odpadów, w trakcie której wydzielane są następujące strumienie:

- surowce wtórne,
- odpady niebezpieczne,
- frakcja I - od 0 do 20 mm – mineralna,
- frakcja II - od 20 do 100 mm – biodegradowalna,
- frakcja III - > 100 mm – balast / paliwo alternatywne.

Odpady frakcji I, II i III poddawane będą następnie tlenowej stabilizacji. Stabilizacja przebiegać będzie oddzielnie dla każdej z frakcji z uwagi na różną zawartość części organicznych i co za tym idzie różny czas procesu.

Stabilizacja frakcji I i III ma na celu rozkład części organicznych w sposób kontrolowany tak aby odpady trafiające do unieszkodliwiania na składowisku nie były źródłem odorów i gazów cieplarnianych (głównie metanu). Proces stabilizacji przebiegać będzie analogicznie jak proces kompostowania. Frakcja I poddawana będzie stabilizacji jedynie w przypadku stwierdzenia, iż zawiera ona wystarczającą ilość części biodegradowalnych. W odniesieniu do frakcji III ze względu na jej znaczną i zmienną ilość dopuszcza się możliwość przeprowadzania intensywnego kompostowania na pryzmach napowietrzanych mechanicznie (poprzez przrzucanie). W przypadku znacznej rozpiętości składu granulometrycznego frakcji III, dla zapewnienia lepszych warunków wewnątrz pryzmy, celowym może być rozdrabnianie odpadów i homogenizacja poszczególnych partii.

W odniesieniu do frakcji II przebieg stabilizacji będzie analogiczny z przebiegiem procesu kompostowania. Rozdzielenie obu procesów konieczne jest jedynie ze względu na niespełnienie przez stabilizat wytworzony z frakcji II wymagań dla kompostu.

Wytworzony z poszczególnych frakcji stabilizat poddawany będzie procesowi przesiewania i kontroli jakościowej, a następnie kierowany do odzysku lub unieszkodliwiania. Wydzielona frakcja niebiodegradowalna będzie kierowana do unieszkodliwiania na składowisku.

Zakłada się, że łączna ilość odpadów poddanych odzyskowi w wyniku procesu R3 nie przekroczy 60.000 ton/rok, w tym stabilizacja tlenowa odpadów komunalnych 50.000 ton/rok natomiast kompostowanie odpadów biodegradowalnych selektywnie zebranych 10.000 ton/rok.

Demontaż odpadów wielkogabarytowych oraz odpadów AGD/RTV Technologia procesu demontażu odpadów wielkogabarytowych

- Odpady będą przy użyciu ręcznych elektronarzędzi rozkładane na części składowe oraz podział ze względu na rodzaje materiałów (drewno, tkaniny, elementy metalowe i okucia)
- w dalszej kolejności dokonywany będzie rozdział odpadów na surowce wtórne, odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne:
 - Przekazanie surowców wtórnych do magazynowania,
 - Przekazanie odpadów niebezpiecznych do magazynowania,
 - Przekazanie elementów sprzętu AGD/RTV nie podlegających demontażowi (np. elementów zawierających freon lub oleje) do magazynowania,
 - Przekazanie pozostałych odpadów do tlenowej stabilizacji.

Demontaż odpadów budowlano-remontowych

Sektor odzysku i przetwarzania gruzu budowlanego będzie przeznaczony do rozdrabniania wstępnie wydzielonych odpadów betonowych, żelbetowych, ceglanych i asfaltowych pochodzących z rozbiórek budynków, wykopów, modernizacji dróg itp.

Uzyskany w wyniku procesu materiał stanowić będzie pełnowartościowy produkt, sprzedawany odbiorcom zewnętrznym do wykorzystania w zależności od rodzaju materiałów i wielkości poszczególnych frakcji (podbudowa dróg o mniejszym obciążeniu, dodatek do produkcji betonów. Przetworzony gruz budowlany i odpady z modernizacji dróg, a zwłaszcza drobne jego frakcje (głównie ziemia), mogą być wykorzystywane do celów technologicznych, jako warstwy przesypowe, izolacyjne na kwaterach.

Magazynowanie odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne

Magazynowanie odpadów odbywać się będzie w wyznaczonych miejscach w sposób ograniczający ich wpływ na środowisko. Wszystkie miejsca magazynowania odpadów posiadać będą utwardzone podłoże. Odpady podatne na wpływ czynników atmosferycznych magazynowane będą w

pojemnikach lub luzem pod wiatami magazynowymi. Odpady niebezpieczne magazynowane będą w pojemnikach lub luzem w magazynie kontenerowym.

Będzie to kontener metalowy z zamykanymi drzwiami z podłogą rusztową, z bezpieczną przechwytyjącą wanną o wymiarach $6,00 \times 2,35 \times 2,35$ m na ciekłe substancje niebezpieczne. W kontenerze ustawione będą mniejsze pojemniki do tymczasowego gromadzenia odpadów niebezpiecznych.

Czas magazynowania odpadów ograniczany będzie do minimum, nie krócej niż do zgromadzenia ilości pozwalającej na racjonalne kosztowo przetransportowanie lub przetworzenie odpadów. Okres magazynowania odpadów nie będzie dłuższy niż dopuszczalny przepisami prawa.

Na terenie zakładu przewidziano oddzielny zbiornik na odcieki z sortowni i kompostowni do którego kierowane będą wszystkie odcieki tam powstające. Szacuje się, że ilość odcieków wymagających zagospodarowania wyniesie 4821,44 m³/rok. Wskazana ilość odcieków określona została bez uwzględnienia zwracania odcieków do procesu kompostowania (zraszania przyzmi i tuneli) oraz ewaporacji wody z powierzchni przyzmi. Wyliczenia odnoszą się do najmniej korzystnego wariantu. Jakość odcieków z terenu Zakładu będzie porównywalna z jakością odcieków powstających na składowisku odpadów

Pojazdy dowożące na teren zakładu zobowiązane będą do dezynfekcji kół w trakcie wyjazdu z terenu zakładu. Dezynfekcja odbywać się będzie w brodziku. Z funkcjonowaniem brodzika dezynfekcyjnego związane będzie okresowe powstawanie ścieków. To jest zużytej cieczy dezynfekcyjnej - w okresie bezdeszczowym, lub rozcieńczonej wodami opadowymi cieczy w okresie opadów. W składzie tych ścieków dominować będzie zawiesina, śladowe ilości ropopochodnych i śladowe ilości chlorków po środku dezynfekcyjnym. Prognozowana ilość ścieków z brodzika dezynfekcyjnego wyniesie 320 m³/rok (założono wymianę średnio raz w miesiącu w podwójnej ilości środka dezynfekcyjnego).

Przyjęto, iż ilość ścieków bytowych będzie równa ilości wody pobranej na cele socjalno-bytowe w ilości 431 m³/rok. Ścieki te pochodzą z sanitariatów socjalnych.

Na terenie Zakładu powstawać będą wody opadowe z dróg, placów oraz powierzchni dachowych obiektów kubaturowych, średnio 16 668,48 m³/rok

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Wałbrzychu
Dział Rozwoju
ul. Wysockiego 11, 58-300 Wałbrzych
tel.: 74 889 84 32
fax.: 74 889 84 30
e-mail: krystyna.buchowska-piotrowicz
@tauron-dystrybucja.pl



Wałbrzych, dnia0.9...01...2013

ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH
Ul. Bielawska 6
58-250 PIESZYCE

Nr: TR4/KB-4113-57(1)/12/R3/.....140.....

WARUNKI USUNIĘCIA KOLIZJI Z SIECIĄ **TAURON DYSTRYBUCJA S.A. ODDZIAŁ W WAŁBRZYCHU**

Przez teren Zakładu Gospodarki Odpadami Ekologicznego Centrum Odzysku przewidzianego do rozbudowy (rozbudowa polega na budowie stawu odciekowego, tuneli kompostowych, dodatkowych kwater kompostowych, instalacji kan.odciekowej i napowietrzania), zlokalizowanego w **Bielawie na dz. nr 103/1**, przebiega linia napowietrzna wysokiego napięcia 110kV S-205a (3x AFL-6-240mm²), będąca własnością TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Wałbrzychu.

W związku z tym, dopuszcza się budowę stawu odciekowego, tuneli kompostowych, dodatkowych kwater kompostowych, instalacji kan.odciekowej i napowietrzania w pobliżu istniejącej linii elektroenergetycznej 110kV S-205a, zgodnie z załączonym planem zagospodarowania terenu, pod następującym warunkiem:

1. Należy zlokalizować projektowany staw odciekowy tak, aby zachować odległość poziomą lustra wody stawu odciekowego od przewodu fazowego linii elektroenergetycznej 110kV S-205a min. 4,73m.
2. Należy zachować odległości pionowe przewodów fazowych linii elektroenergetycznej 110kV S-205a od powierzchni gruntu min. 5,78m.
3. Należy dostosować ww. linię 110kV na terenie zakładu do 2 stopnia obostrzenia (w zakresie izolacji).
4. Budowę stawu odciekowego, tuneli kompostowych, dodatkowych kwater kompostowych, instalacji kan.odciekowej i napowietrzania należy budować ręcznie, bez użycia sprzętu zmechanizowanego, przy zastosowaniu środków technicznych i organizacyjnych zapewniających bezpieczne wykonywanie prac.
5. W przypadku wykonywania prac przy użyciu sprzętu zmechanizowanego przy budowie stawu odciekowego, tuneli kompostowych, dodatkowych kwater kompostowych, instalacji kan.odciekowej i napowietrzania, jak również przy ich późniejszej eksploatacji (np. czyszczenie stawu, prace załadunkowe, rozładunkowe, przemieszczanie) obowiązuje konieczność bezwzględnego zachowania dopuszczalnej odległości od przewodów napowietrznych linii elektroenergetycznej 110kV wynoszącej min. 15m (odległość pozioma skrajnego, nieuziemionego elementu linii do strefy działania sprzętu, łącznie z ładunkiem, uwzględniając jego rozkołysanie).
6. Zabrania się w pasie linii 110kV o szerokości 40m (po 20m z obu stron linii, licząc w poziomie od osi linii) nasadzeń drzew i wznoszenia budynków.
7. Przebudowy dokonać zgodnie z postanowieniami norm: PN-E-05100-1, PN-E-05115, PN-EN 50423.
8. Roboty w pobliżu czynnych linii elektroenergetycznych należy prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas robót budowlanych, a w szczególności:

- 8.1. Niedopuszczalne jest usytuowanie stanowisk pracy, składowisk materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrzną linią energetyczną 110kV lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów mniejszej niż 15m.
- 8.2. Użytkowanie na budowie sprzętu mechanicznego np. żurawie samojezdne, koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą zbliżyć się na odległość mniejszą jak wyżej, może odbywać się wyłącznie po wyłączeniu linii spod napięcia i skutecznego uziemienia.
- 8.3. Konieczne wyłączenie linii 110kV należy pisemnie zgłosić w terminie do 5 dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym zostaną rozpoczęte prace. Kosztami za wyłączenie napięcia, przygotowanie miejsca pracy dla wykonawców, niezależnych od TAURON Dystrybucja w pobliżu lub na urządzeniach elektroenergetycznych 110kV będących własnością TAURON Dystrybucja obciążony będzie inwestor.
- 8.4. Przed przystąpieniem do robót należy poinformować pisemnie TAURON Dystrybucja o charakterze pracy, terminach i osobach odpowiedzialnych za nadzór techniczny. Przy robotach w miejscach kolizji z ww. urządzeniami należy zlecić odpłatny nadzór ze strony TAURON Dystrybucja S.A.
9. Aparatura WN winna posiadać dokument potwierdzający przeprowadzenie badań typu na zgodność z przedmiotową normą.
10. Dokumentacja techniczno – prawna na zakres prac objęty niniejszymi warunkami, podlega sprawdzeniu i zatwierdzeniu przez TAURON Dystrybucja SA Oddział w Wałbrzychu przed złożeniem jej do ZUDP. **Należy przedstawić profil skrzyżowania i zbliżenia linii napowietrznej 110kV S-205a z projektowanym zagospodarowaniem terenu.**
11. Szczegóły dotyczące projektowania i wykonawstwa uzgadniać na roboczo z Działem Rozwoju Oddział w Wałbrzychu.
12. W celu realizacji niniejszych warunków należy podpisać porozumienie o przebudowę elektroenergetycznej.
13. Niniejsze warunki usunięcia kolizji zachowują ważność przez okres 2 lat od daty ich wystawienia. W przypadku podpisania porozumienia o przebudowę sieci TAURON Dystrybucja S.A., o którym mowa w pkt. 12, niniejsze warunki usunięcia kolizji pozostają ważne do czasu zrealizowania tego porozumienia.

k/o:

1. Adresat
2. Biuro Projektowo-Wykonawcze
ul. Sokola 58/4
53-136 Wrocław
3. TR4 a/a.

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Wałbrzychu
Z-ca Dyrektora ds. Dystrybucji
Bogdan Mikos
(pieczęć i podpis)

RADA MIEJSKA
BIELAWYUCHWAŁA Nr XXII/168/08
Rady Miejskiej Bielawy
z dnia 27 lutego 2008 rokuw sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie
bielawskiej oczyszczalni ścieków

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5, art.40 ust.1, art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej Bielawy Nr VI/46/07 z dnia 31 stycznia 2007 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Bielawy w rejonie bielawskiej oczyszczalni ścieków, po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami studium, uchwala się, co następuje:

Rozdział I
Przepisy ogólne

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części Bielawy w rejonie bielawskiej oczyszczalni ścieków w granicach określonych na rysunku planu.
2. Integralnymi częściami planu są niniejsza uchwała oraz następujące załączniki do uchwały:
 - 1) załącznik nr 1 - rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wykonany w skali 1: 1000,
 - 2) załącznik nr 2 – określenie sposobu rozpatrzenia uwag do projektu planu,
 - 3) załącznik nr 3 – określenie sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej.

§ 2

1. Ilekroć w dalszej części uchwały używa się określeń:
 - 1) „drogi wewnętrzne” - należy przez to rozumieć drogi istniejące i projektowane nie zaliczone do dróg publicznych, w stosunku do których nie występuje konieczność przejęcia przez gminę w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami,
 - 2) „funkcja podstawowa”- należy przez to rozumieć podstawowy sposób użytkowania terenu,
 - 3) „funkcja terenu”- należy przez to rozumieć sposób użytkowania terenu,
 - 4) „funkcja uzupełniająca” - należy przez to rozumieć funkcję towarzyszącą funkcji podstawowej, która nie zmienia generalnego charakteru użytkowania terenu,
 - 5) „linie rozgraniczające”- należy przez to rozumieć obowiązujące linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania, których przebieg określony na rysunku planu ma charakter wiążący albo linie orientacyjne, których przebieg nie ma charakteru wiążącego,

- 6) „nieprzekraczalna linia zabudowy”- należy przez to rozumieć linię, której nie może przekroczyć projektowana zabudowa,
 - 7) „teren”- należy przez to rozumieć wydzielony liniami rozgraniczającymi obszar, o określonej funkcji i oznaczony odpowiednim symbolem użytkowania,
 - 8) „teren inwestycyjny”- należy przez to rozumieć wydzielony obszar objęty procesem inwestycyjnym, o określonej funkcji,
 - 9) „usługa towarzysząca” – należy przez to rozumieć usługę towarzyszącą zabudowie służącej podstawowemu sposobowi użytkowania terenu, niewymagającą wydzielienia odrębnego terenu wyłącznie przeznaczonego dla tej usługi,
 - 10) „wysokość zabudowy” - należy przez to rozumieć wysokość liczoną od poziomu wejścia na elewacji frontowej budynku do wysokości kalenicy lub najwyższego punktu dachu.
2. W obszarze objętym ustaleniami planu wydziela się tereny o funkcjach podstawowych oznaczonych następującymi symbolami:
 - 1) O - dla terenów infrastruktury – gospodarowanie odpadami,
 - 2) K- dla terenów infrastruktury – kanalizacja,
 - 3) P/U - dla terenów obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, tereny zabudowy usługowej,
 - 4) ZI- dla terenów, zieleni izolacyjnej.
 3. W obszarze objętym planem wydziela się tereny komunikacji, o funkcjach oznaczonych symbolami:
 - 1) KDL, D - dla terenów dróg publicznych lokalnych, dojazdowych,
 - 2) KDW – dla terenów dróg wewnętrznych.
 4. W obszarze objętym ustaleniami planu wydziela się tereny użytkowane rolniczo, o funkcji oznaczonej symbolem: R- dla terenów użytków rolnych.

§ 3

1. Plan ustala następujące zasady ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego, prawidłowego gospodarowania jego zasobami oraz ochrony zdrowia ludzi:
 - 1) dla ochrony powierzchni ziemi i gleb obowiązuje: zakaz przechowywania na wolnym powietrzu lub w obiektach nie zaduszonych, materiałów mogących spowodować zanieczyszczenie gruntu,
 - 2) dla ochrony wód obowiązuje: zakaz zanieczyszczania wód otwartych i gruntowych ściekami zanieczyszczonymi oraz zanieczyszczania wód podziemnych,
 - 3) dla ochrony powietrza atmosferycznego obowiązuje: uporządkowanie gospodarki cieplnej poprzez stosowanie ekologicznych systemów ogrzewania,
 - 4) dla ochrony i kształtowania systemu zieleni w obszarach zainwestowanych obowiązuje wprowadzanie szpalerów zieleni wysokiej wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych.
2. Plan ustala następujące zasady dla ochrony przed hałasem, dopuszczając natężenia hałasu dla poszczególnych funkcji terenu oraz dla terenów o różnych zasadach zagospodarowania, w tym:
 - 1) dla terenów określonych w niniejszym planie nie określono dopuszczalnego poziomu hałasu określonego w ustawie Prawo ochrony środowiska.

Rozdział II
Szczegółowe zasady zagospodarowania terenów

§ 4

1. Dla terenów obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, terenów zabudowy usługowej, oznaczonych na rysunku planu symbolem P/U plan ustala:
- 1) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) zakazuje się lokalizacji otwartych placów składowych – wszystkie powierzchnie magazynowe muszą znajdować się w obiektach kubaturowych,
 - b) dopuszcza się umieszczenie elementów informacji, plansz reklamowych i obiektów małej architektury wyłącznie ukształtowanych zgodnie z przyjętym przez władze miasta gminnym systemem informacji,
 - c) dopuszcza się wymiennność funkcji produkcyjnej na usługową,
 - 2) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) nakaz utrzymania minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej terenów w 30% powierzchni terenu działki wydzielonej oraz terenu inwestycyjnego,
 - b) nakaz zachowania istniejących elementów zieleni wysokiej,
 - c) zakaz przekraczania standardów jakości środowiska poza granicami terenu objętego niniejszymi ustaleniami,
 - 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń,
 - 4) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń,
 - 5) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:
 - a) ograniczenie wysokości nowej zabudowy do 12.00 m liczonych do wysokości najwyższego punktu dachu lub obiektu technologicznego,
 - 6) granice i sposoby zagospodarowania terenów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów szczególnych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń,
 - 7) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem: dopuszczenie podziału nieruchomości z obowiązkiem zachowania powierzchni biologicznie czynnej,
 - 8) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń,
 - 9) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) nakaz obsługi komunikacyjnej za pośrednictwem sieci dróg: lokalnych oraz dojazdowych (o parametrach technicznych określonych w § 6. niniejszej uchwały),
 - b) obowiązek zapewnienia właściwej ilości stanowisk postojowych (o parametrach określonych w § 6. niniejszej uchwały),

- c) nakaz powiązania terenów z urządzeniami i sieciami uzbrojenia technicznego (o parametrach technicznych określonych w § 7 i 8. niniejszej uchwały),
- 10) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:
- a) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń związanych z obsługą produkcji rolnej niekolidujących z podstawowym przeznaczeniem terenu, do czasu ich zagospodarowania zgodnie z przeznaczeniem w planie.
2. Dla terenów infrastruktury – gospodarowanie odpadami, oznaczonych na rysunku planu symbolem O1,2 plan ustala:
- 1) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) dopuszcza się lokalizowanie obiektów i urządzeń związanych z infrastrukturą techniczną oraz komunikacją,
 - b) dopuszczenie całkowitej lub częściowej zamiany podstawowej funkcji terenu na funkcje produkcyjne, składowe i magazynowe oraz tereny zabudowy usługowej,
 - c) dopuszczenie wprowadzenia funkcji dróg wewnętrznych z ustaleniami jak dla terenu oznaczonego symbolem KDW,
 - 2) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) nakaz utrzymania minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej terenów w ilości 30% powierzchni terenu wydzielonej działki oraz terenu inwestycyjnego,
 - b) nakaz zachowania istniejących elementów zieleni wysokiej,
 - c) wszelkie powierzchnie niezabudowane i nieutwardzone powinny być zagospodarowane zielenią,
 - d) zakaz przekraczania standardów jakości środowiska poza granicami terenu objętego niniejszymi ustaleniami,
 - e) dopuszczenie lokalizacji urządzeń związanych z wykorzystywaniem energii ekologicznej,
 - 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń,
 - 4) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń,
 - 5) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:
 - a) nakaz uwzględniania wskazanego na rysunku planu przebiegu nieprzekraczalnych linii zabudowy,
 - b) dla terenu oznaczonego symbolem O1 ograniczenie wysokości nowej zabudowy do 12.00 m liczonych do wysokości najwyższego punktu dachu, zapis nie dotyczy obiektów technologicznych, wysokość ich należy kształtować zgodnie z przyjętą technologią,
 - c) dla terenu oznaczonego symbolem O2 ograniczenie wysokości nowej zabudowy do 10.00 m liczonych do wysokości najwyższego punktu dachu, zapis nie dotyczy obiektów technologicznych, wysokość ich należy kształtować zgodnie z przyjętą technologią,
 - 6) granice i sposoby zagospodarowania terenów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów szczególnych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych: nie określa się nakazów, zakazów

dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń,

- 7) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem:
 - a) dopuszczenie podziału nieruchomości z obowiązkiem zachowania powierzchni biologicznie czynnej,
 - b) wielkość i kształt działek budowlanych powinna być dostosowana do potrzeb związanych z funkcjonowaniem obiektów zgodnie z ustaleniami niniejszego planu,
 - c) podstawę do opiniowania podziału stanowi koncepcja zagospodarowania obszaru dzielonej działki określająca: funkcje podstawowe wszystkich powstałych w wyniku podziału działek, dostępność komunikacyjną do drogi publicznej, dostępność do sieci infrastruktury technicznej,
 - d) funkcja wielkość i kształt wydzielonych działek określonych w koncepcji zagospodarowania obszaru muszą spełniać warunki wynikające z ustaleń planu i z przepisów szczególnych, m.in. w zakresie zgodności z funkcją określoną w planie, zapewnienia urządzeń towarzyszących warunkujących prawidłowe funkcjonowanie wydzielonych działek, zapewnienia dostępności do drogi publicznej i do infrastruktury dla wszystkich powstałych w wyniku podziału działek,
 - e) wymagane jest zapewnienie wartości użytkowych dla wszystkich powstających w wyniku podziału działek; szerokość ich nie może być mniejsza niż 20 m – nie dotyczy zabudowy infrastruktury technicznej,
 - f) działki wydzielane pod dojazd – powinny posiadać parametry jak dla terenu KDW oraz spełniać warunki, jakim powinny odpowiadać drogi pożarowe, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
- 8) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczzeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń,
- 9) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) nakaz obsługi komunikacyjnej za pośrednictwem sieci dróg: lokalnych, dojazdowych oraz wewnętrznych (o parametrach technicznych określonych w § 6. niniejszej uchwały),
 - b) obowiązek zapewnienia właściwej ilości stanowisk postojowych (o parametrach określonych w § 6. niniejszej uchwały),
 - c) nakaz powiązania terenów z urządzeniami i sieciami uzbrojenia technicznego (o parametrach technicznych określonych w § 7 i 8. niniejszej uchwały),
- 10) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:
 - a) dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń związanych z obsługą produkcji rolnej niekolidujących z podstawowym przeznaczeniem terenu, do czasu ich zagospodarowania zgodnie z przeznaczeniem w planie.

3. Dla terenów infrastruktury – kanalizacja, oznaczonych na rysunku planu symbolem K plan ustala:

- 1) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) dopuszczenie prowadzenia wszelkich prac modernizacyjnych i remontowych,
 - b) dopuszczenie wprowadzenia usług towarzyszących dla podstawowej funkcji terenu, pod warunkiem nie kolidowania funkcji uzupełniającej z podstawową funkcją terenu; udział powierzchni użytkowej usług, w stosunku do powierzchni użytkowej obiektów związanych z podstawową funkcją terenu, nie może przekroczyć 50%,

- 2) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) nakaz utrzymania minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej terenów w ilości 30% powierzchni terenu inwestycyjnego,
 - b) nakaz zachowania istniejących elementów zieleni wysokiej,
 - c) zakaz przekraczania standardów jakości środowiska poza granicami terenu objętego niniejszymi ustaleniami,
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń,
- 4) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń,
- 5) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy:
 - a) ograniczenie wysokości nowej zabudowy do 12.00 m liczonych do wysokości najwyższego punktu dachu, zapis nie dotyczy obiektów technologicznych, wysokość ich należy kształtować zgodnie z przyjętą technologią,
- 6) granice i sposoby zagospodarowania terenów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów szczególnych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń,
- 7) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem: dopuszczenie podziału nieruchomości z obowiązkiem zachowania powierzchni biologicznie czynnej,
- 8) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń,
- 9) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) nakaz obsługi komunikacyjnej za pośrednictwem sieci dróg: lokalnych dojazdowych oraz wewnętrznych (o parametrach technicznych określonych w § 6. niniejszej uchwały),
 - b) obowiązek zapewnienia właściwej ilości stanowisk postojowych (o parametrach określonych w § 6. niniejszej uchwały),
 - c) nakaz powiązania terenów z urządzeniami i sieciami uzbrojenia technicznego (o parametrach technicznych określonych w § 7 i 8. niniejszej uchwały),
- 10) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń.

§ 5

1. Dla terenów użytków rolnych, oznaczonych na rysunku planu symbolem R- plan ustala:
 - 1) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń,
 - 2) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - a) nakaz zachowania istniejących elementów zieleni wysokiej,

- b) nakaz ochrony zadrzewień przydrożnych i śródpolnych dla zachowania ciągłości korytarzy ekologicznych,
 - c) dopuszczenie prowadzenia działalności rolniczej,
 - 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: nie ustala się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w odniesieniu do ochrony dóbr kultury współczesnej, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń,
 - 4) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń,
 - 5) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń,
 - 6) granice i sposoby zagospodarowania terenów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów szczególnych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń,
 - 7) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń,
 - 8) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: całkowity zakaz zabudowy, w tym zabudowy zagrodowej,
 - 9) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej: nakaz obsługi komunikacyjnej za pośrednictwem sieci dróg lokalnych oraz dojazdowych (o parametrach technicznych określonych w § 6. niniejszej uchwały),
 - 10) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: dopuszczenie organizacji imprez masowych oraz tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów w sytuacji awaryjnych: katastrof, klęsk żywiołowych.
2. Dla terenów planowanej zieleni izolacyjnej, oznaczonych na rysunku planu symbolami ZI plan ustala:
- 1) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń,
 - 2) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: nakaz wprowadzania komponowanych elementów zieleni wysokiej,
 - 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: nie ustala się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w odniesieniu do ochrony dóbr kultury współczesnej, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń,
 - 4) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: dopuszczenie budowy ciągów pieszych oraz ścieżek rowerowych,
 - 5) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy: dopuszczenie budowy obiektów małej architektury, takich jak: wiaty, ławki, pergole, mury oporowe,
 - 6) granice i sposoby zagospodarowania terenów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów szczególnych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych: nie określa się nakazów, zakazów

- dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń,
- 7) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń,
 - 8) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: całkowity zakaz zabudowy, w tym zabudowy zagrodowej,
 - 9) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej: nakaz obsługi komunikacyjnej za pośrednictwem sieci dróg lokalnych oraz dojazdowych (o parametrach technicznych określonych w § 6. niniejszej uchwały),
 - 10) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: dopuszczenie tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów w sytuacji awaryjnych: katastrof, klęsk żywiołowych.

§ 6

1. Dla terenów komunikacji drogowej - dróg lokalnych, oznaczonych na rysunku planu symbolami KDL plan ustala:
 - 1) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: dopuszczenie rozbudowy liniowych elementów zieleni wysokiej (szpalery i aleje), o ile nie koliduje to z bezpieczeństwem ruchu pojazdów,
 - 2) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń,
 - 3) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nakaz dostosowania ciągów pieszych dla potrzeb osób niepełnosprawnych,
 - 4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń,
 - 5) granice i sposoby zagospodarowania terenów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów szczególnych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń,
 - 6) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem: dopuszczenie podziału nieruchomości, zgodnie z wyznaczonymi w planie liniami rozgraniczającymi funkcji podstawowej terenu,
 - 7) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń,
 - 8) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) nakaz stosowania parametru linii rozgraniczających dróg o minimalnej szerokości 12 m,
 - b) w miarę zapotrzebowania i możliwości inwestycyjnych, budowę nowych elementów układu komunikacyjnego wraz z kompleksową budową sieci uzbrojenia

- technicznego, lokalizowanego w korytarzach infrastruktury w liniach rozgraniczających dróg,
- c) dopuszczenie w liniach rozgraniczających dróg budowy obiektów komunikacji pieszej i rowerowej,
 - d) dopuszczenie w liniach rozgraniczających dróg urządzeń związanych z obsługą komunikacji - zatok, parkingów, zieleni, elementów małej architektury i tablic reklamowych,
 - e) ustala się konieczność zachowania normatywnych trójkątów widoczności na skrzyżowaniach dróg, a także wykluczenia budowy nowych wjazdów na posesje w obszarze oddziaływania skrzyżowań,
 - f) lokalizacja nowej zabudowy wzdłuż drogi powinna uwzględniać zachowanie norm dopuszczalnego natężenia hałasu i wibracji,
- 9) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń.
2. Dla terenów komunikacji drogowej - dróg dojazdowych, oznaczonych na rysunku planu symbolami KDD plan ustala:
- 1) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: dopuszczenie rozbudowy liniowych elementów zieleni wysokiej (szpalery i aleje), o ile nie koliduje to z bezpieczeństwem ruchu pojazdów,
 - 2) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń,
 - 3) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nakaz dostosowania ciągów pieszych dla potrzeb osób niepełnosprawnych,
 - 4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń,
 - 5) granice i sposoby zagospodarowania terenów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów szczególnych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń,
 - 6) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem: dopuszczenie podziału nieruchomości, zgodnie z wyznaczonymi w planie liniami rozgraniczającymi funkcji podstawowej terenu,
 - 7) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń,
 - 8) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) nakaz stosowania parametru linii rozgraniczających dróg o minimalnej szerokości 10 m,
 - b) w miarę zapotrzebowania i możliwości inwestycyjnych, budowę nowych elementów układu komunikacyjnego wraz z kompleksową budową sieci uzbrojenia technicznego, lokalizowanego w korytarzach infrastruktury w liniach rozgraniczających dróg,

- c) dopuszczenie w liniach rozgraniczających dróg budowy obiektów komunikacji pieszej i rowerowej,
 - d) dopuszczenie w liniach rozgraniczających dróg urządzeń związanych z obsługą komunikacji - zatok, parkingów, zieleni, elementów małej architektury i tablic reklamowych,
 - e) ustala się konieczność zachowania normatywnych trójkątów widoczności na skrzyżowaniach dróg, a także wykluczenia budowy nowych wjazdów na posesje w obszarze oddziaływania skrzyżowań,
 - f) lokalizacja nowej zabudowy wzdłuż drogi powinna uwzględniać zachowanie norm dopuszczalnego natężenia hałasu i wibracji,
- 9) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń.
3. Dla terenów komunikacji drogowej - dróg wewnętrznych, oznaczonych i nieoznaczonych na rysunku planu symbolami KDW, plan ustala:
- 1) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: nakaz rozbudowy liniowych elementów zieleni wysokiej (szpalery i aleje), o ile nie koliduje to z bezpieczeństwem ruchu pojazdów,
 - 2) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń,
 - 3) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:
 - a) nakaz rozbudowy komponowanych elementów zieleni wysokiej,
 - 4) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń,
 - 5) granice i sposoby zagospodarowania terenów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów szczególnych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń,
 - 6) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń,
 - 7) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: dopuszczenie podziału nieruchomości zgodnie z funkcją podstawową terenu wraz z zachowaniem normatywnych parametrów drogowych jak dla drogi wewnętrznej na terenach oznaczonych w planie symbolem O1 i O2,
 - 8) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) nakaz stosowania parametru linii rozgraniczających dróg o minimalnej szerokości 8 m,
 - b) w miarę zapotrzebowania i możliwości inwestycyjnych, budowę nowych elementów układu komunikacyjnego wraz z kompleksową budową sieci uzbrojenia technicznego, lokalizowanego w korytarzach infrastruktury w liniach rozgraniczających dróg,

- c) dopuszczenie w liniach rozgraniczających dróg budowy obiektów komunikacji pieszej i rowerowej,
 - d) dopuszczenie w liniach rozgraniczających dróg urządzeń związanych z obsługą komunikacji- zatok, parkingów, zieleni, elementów małej architektury i tablic reklamowych,
 - 9) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: nie określa się nakazów, zakazów dopuszczeń lub ograniczeń w tym zakresie, ze względu na brak występowania przedmiotu tych ustaleń.
4. Ustala się obowiązek zapewnienia poszczególnym terenom właściwej ilości stanowisk postojowych, w tym parkingów terenowych i garaży, w ilości nie mniejszej niż:
- 1) 1 miejsce na dwóch pracowników na terenach oznaczonych symbolami O, K, P/U,
 - 2) 1 miejsce dla pojazdu osoby niepełnosprawnej na każde 12 miejsc parkingowych.

§ 7

Zasady powiązania terenów z urządzeniami i sieciami uzbrojenia technicznego

1. Ustala się następujące ogólne zasady powiązania terenów objętych ustaleniami planu z urządzeniami i sieciami uzbrojenia technicznego:
- 1) realizacja nowych obiektów kubaturowych powinna się odbywać w miarę możliwości, w powiązaniu z istniejącymi systemami uzbrojenia technicznego,
 - 2) projektowane elementy sieci infrastruktury należy prowadzić w obrębie linii rozgraniczających ulic lokalnych i dojazdowych za zezwoleniem zarządcy; w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się odstępstwa od tej zasady,
 - 3) dopuszcza się możliwość realizacji urządzeń i elementów sieci uzbrojenia technicznego na obszarze władania inwestora jako obiekty towarzyszące lub za zgodą właściciela terenu.

§ 8

1. Dla zaopatrzenia w wodę ustala się:
- 1) powiązanie terenów objętych ustaleniami planu z układem magistralnym miejskiej sieci wodociągowej za pośrednictwem uzupełniającego układu wodociągów rozdzielczych,
 - 2) sieci i urządzenia zaprojektować i wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez zarządcę sieci.
2. Dla odprowadzania i unieszkodliwiania ścieków ustala się:
- 1) powiązanie terenów objętych ustaleniami planu z miejskim systemem kanalizacji sanitarnej,
 - 2) budowę systemu kanalizacji przy wykorzystaniu układu kanalizacji grawitacyjno – pompowej,
 - 3) sieci i urządzenia zaprojektować i wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez zarządcę sieci.
3. Dla odprowadzania wód opadowych i roztopowych ustala się:

- 1) powiązanie terenów objętych ustaleniami planu z układem lokalnych sieci kanalizacji deszczowej,
- 2) sieci i urządzenia zaprojektować i wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez zarządcę sieci.
4. Dla wywożenia i unieszkodliwiania odpadów stałych ustala się: wywożenie odpadów zgodnie z warunkami odbioru oraz przepisami odrębnymi oraz dostępną technologią.
5. Zakłada się możliwość korzystania z indywidualnych źródeł ciepła z preferowaniem systemów ekologicznych.
6. Dla zaopatrzenia w gaz ustala się: preferencje technologii rozprowadzania gazu w postaci modelu średnociśnieniowego zasilanego ze stacji redukcyjno – pomiarowej gazu I^o. Sieci i urządzenia zaprojektować i wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez zarządcę sieci.
7. Dla zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:
 - 1) korzystanie z systemu zasilania miasta liniami napowietrznymi średniego napięcia,
 - 2) rozbudowę i budowę nowych linii energetycznych kablowych, średniego i niskiego napięcia oraz stacji transformatorowych,
 - 3) dla projektowanych stacji transformatorowych wydzielenie działek z możliwością dojazdu do ulicy publicznej,
 - 4) skablowanie projektowanych linii napowietrznych w przypadkach kolizji z projektowaną zabudową,
 - 5) sieci i urządzenia zaprojektować i wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez zarządcę sieci.
8. Dla rozbudowy sieci telekomunikacyjnych ustala się realizację uzupełniającego systemu kablowej sieci telefonicznej powiązanej z istniejącym systemem telekomunikacji. Sieci i urządzenia zaprojektować i wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez zarządcę sieci.

Rozdział III Przepisy końcowe

§ 9

Ustala się, zgodnie z art. 15 ust.2 pkt.12 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) - stawkę procentową, o której mowa w art. 36 ust. 4 tej ustawy, w wysokości 30 % dla terenów objętych planem.

§ 10

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Bielawy.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Leszek Stróżyk

